



Via Monari n. 13 – 40038 Vergato (BO)
Tel. 051-910457 – Fax 051-6746105

E-mail enrico@architettomilani.it

OGGETTO: Specificazione di quanto espresso nella perizia giurata di cui al verbale di asseverazione a rogito Notaio Mario Esposto di Vergato del 26/07/2019 rep.n. 23482

Con la presente specificazione io sottoscritto Geometra Farioli Enrico, con studio tecnico in Vergato (BO) via Roma n.14, regolarmente iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Bologna al n.3916, a seguito dell'incarico conferitomi dal sig. Fiori Viviano quale legale rappresentante della Nuova Borgo Reno s.r.l., nell'ottica di specificare con maggior chiarezza quanto espresso nell'originaria perizia, **intendo sostituire** parte di quanto descritto a pagina 2 ovvero **le seguenti osservazioni** "Nel caso specifico si fa presente che gli immobili sono stati ultimati in epoche leggermente diverse che di seguito verranno meglio specificate. In ogni caso, nonostante l'abbattimento negli anni della richiesta economica, tali unità risultano ancora invendute ad ulteriore testimonianza del difficile momento di mercato. Si fa presente inoltre che, nell'ottica di futuri sviluppi dei lotti adiacenti a quelli già costruiti, le unità immobiliari potrebbero avere un maggior mercato rispetto a quello attuale; tuttavia, non essendoci possibilità di sviluppi per la società costruttrice "Nuova Borgo Reno srl", essendo inoltre le autorimesse sovrabbondanti rispetto alle necessità degli inquilini insediati nei pressi, le stesse subiscono inevitabilmente un deprezzamento molto significativo" **con le seguenti "nel caso specifico si fa presente che le autorimesse sono state ultimate in epoche leggermente diverse e sono state costruite in numero sovrabbondante rispetto alle reali necessità degli alloggi realizzati, ciò tenendo conto del fatto che nei successivi lotti ancora da attuare,**



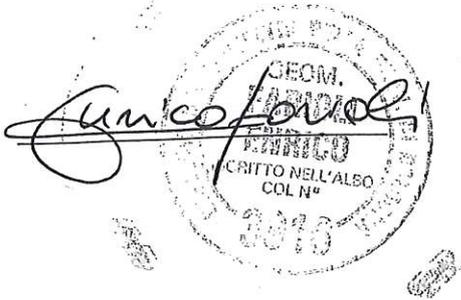
Via Monari n. 13 – 40038 Vergato (BO)
Tel. 051-910457 – Fax 051-6746105

E-mail enrico@architettomilani.it

non sarebbe stato possibile ricavare un numero sufficiente di autorimesse rispetto agli alloggi previsti. Ad oggi, a seguito del blocco nel mercato immobiliare di Vergato, la Società non ha attuato lo sviluppo dei residui lotti, di conseguenza, tali unità risultano ancora invendute ad ulteriore testimonianza del difficile momento di mercato. Si fa presente inoltre che, nell'ottica di futuri sviluppi dei lotti adiacenti a quelli già costruiti, le unità immobiliari avrebbero un maggior mercato rispetto a quello attuale”

Vergato, lì: - 1 AGO. 2019

Geom. Farioli Enrico



Repertorio n. 23484

VERBALE DI ASSEVERAZIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove, il giorno uno

del mese di agosto alle ore noVe

e minuti doDici

1 agosto 2019, ore 9 e minuti 12

In Vergato, Via Enrico Berlinguer n. 305/A.

Avanti a me Dott. **MARIO ESPOSTO**, Notaio in Vergato, iscritto
al Collegio Notarile del Distretto Notarile di Bologna,

E' PRESENTE IL SIGNOR:

FARIOLI ENRICO nato a Bologna il 14 luglio 1978, domiciliato a
Vergato (Bologna), Via Roma n. 14, codice fiscale dichiarato
FRL NRC 78L14 A944A.

Il Comparsente, cittadino italiano della cui identità personale
io Notaio sono certo, presentandomi la relazione peritale che
precede, mi chiede di asseverarla con giuramento.

Aderendo a tale richiesta ammonisco ai sensi di legge il Com-
parsente il quale presta il giuramento pronunciando la seguente
formula:

"Giuro di avere bene e fedelmente proceduto alle operazioni a
me affidate al solo scopo di fare conoscere ai Giudici la ve-
rità".

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho
dato lettura al Comparsente il quale su mia domanda l'ha di-



chiarato conforme alla propria volontà. _____

In parte scritto con sistema meccanografico da persona di mia fiducia ed in parte scritto a mano da me Notaio occupa una pagina e parte della presente seconda di un foglio, e viene sottoscritto dal Comparente e da me Notaio essendo le ore *NOVE*

_____ e minuti *quattordici* _____

Caricoforidei
Nario Umberto Notaio



- 1) l'approccio tecnico che permette di apprezzare l'aspetto economico del valore di costo; _____
- 2) l'approccio finanziario cui possono essere ricondotti sia il classico valore di capitalizzazione, sia il valore, di scuola anglosassone, derivate dall'attualizzazione dei flussi di cassa. _____

Si è scelto l'approccio di mercato poiché rappresenta l'aspetto economico di maggior interesse. _____

Inoltre, dato lo stato attuale di crisi del mercato immobiliare, non è possibile riferirsi ai sistemi dettati dall'estimo in quanto il valore commerciale degli immobili non è più basato sulla rendita effettiva, ma sulla loro ubicazione, consistenza, commerciabilità della zona in cui si trovano e richiesta di beni simili che il mercato esprime in quel dato momento. _____

Nel caso specifico si fa presente che gli immobili sono stati ultimati in epoche leggermente diverse che di seguito verranno meglio specificate.

In ogni caso, nonostante l'abbattimento negli anni della richiesta economica, tali unità risultano ancora invendute ad ulteriore testimonianza del difficile momento di mercato. _____

Si fa presente inoltre che, nell'ottica di futuri sviluppi dei lotti adiacenti a quelli già costruiti, le unità immobiliari potrebbero avere un maggior mercato rispetto a quello attuale; tuttavia, non essendoci possibilità di sviluppi per la società costruttrice "Nuova Borgo Reno srl", essendo inoltre le autorimesse sovrabbondanti rispetto alle necessità degli inquilini insediati nei pressi, le stesse subiscono inevitabilmente un deprezzamento molto significativo. _____

Fatte queste premesse il sottoscritto ritiene di procedere alla valuta-



[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

zione a mezzo di stima diretta comparativa, avvalendomi anche della approfondita conoscenza del territorio e dell'esperienza personale. _____

UBICAZIONE E DATI CATASTALI (vedi visure ALLEGATO A)

Come già detto trattasi di n.13 autorimesse site nel Comune di Vergato (BO) così distinte al Catasto Fabbricati dello stesso Comune: _____

- 1) **Foglio 50 Particella 523 Subalterno 180** classificato come C/6 classe 3 consistenza 15 mq. superficie catastale 17 mq, R.C. pari a € 79,79. _____
- 2) **Foglio 50 Particella 523 Subalterno 181** classificato come C/6 classe 3 consistenza 16 mq. superficie catastale 18 mq, R.C. pari a € 85,11. _____
- 3) **Foglio 50 Particella 523 Subalterno 226** classificato come C/6 classe 3 consistenza 18 mq. superficie catastale 21 mq, R.C. pari a € 95,75. _____
- 4) **Foglio 50 Particella 523 Subalterno 227** classificato come C/6 classe 3 consistenza 18 mq. superficie catastale 21 mq, R.C. pari a € 95,75. _____
- 5) **Foglio 50 Particella 523 Subalterno 245** classificato come C/6 classe 3 consistenza 18 mq. superficie catastale 20 mq, R.C. pari a € 95,75. _____
- 6) **Foglio 50 Particella 523 Subalterno 246** classificato come C/6 classe 3 consistenza 18 mq. superficie catastale 20 mq, R.C. pari a € 95,75. _____
- 7) **Foglio 50 Particella 569 Subalterno 9** classificato come C/6 classe 3 consistenza 15 mq. superficie catastale 18 mq, R.C. pari a € _____



[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

79,79. _____

8) **Foglio 50 Particella 569 Subalterno 10** classificato come C/6
classe 3 consistenza 15 mq. superficie catastale 17 mq, R.C. pari
a € 79,79. _____

9) **Foglio 50 Particella 569 Subalterno 11** classificato come C/6
classe 3 consistenza 17 mq. superficie catastale 19 mq, R.C. pari
a € 90,43. _____

10) **Foglio 50 Particella 569 Subalterno 73** classificato come C/6
classe 3 consistenza 16 mq. superficie catastale 18 mq, R.C. pari
a € 85,11. _____

11) **Foglio 50 Particella 569 Subalterno 74** classificato come C/6
classe 3 consistenza 15 mq. superficie catastale 18 mq, R.C. pari
a € 79,79. _____

12) **Foglio 50 Particella 569 Subalterno 75** classificato come C/6
classe 3 consistenza 15 mq. superficie catastale 18 mq, R.C. pari
a € 79,79. _____

13) **Foglio 50 Particella 569 Subalterno 77** classificato come C/6
classe 3 consistenza 16 mq. superficie catastale 19 mq, R.C. pari
a € 85,11. _____

PRECEDENTI EDILIZI (vedi ALLEGATO C)

Le unità immobiliari in oggetto fanno parte di diversi edifici, seppur costruiti all'interno dello stesso comparto edilizio, pertanto risultano ultimate in epoche leggermente differenti. _____

Di seguito si elencano i titoli edilizi di riferimento. _____

Per quel che riguarda la unità di cui ai punti 1) e 2) facenti parte del



Carofendi

lotto denominato "B2": _____

- Concessione edilizia n.15/00 del 14/10/2000; _____
- Concessione edilizia di variante n.15/00 del 24/07/2002; _____
- Certificato di abitabilità n.15/00 del 12/11/2002

Per quel che riguarda la unità di cui ai punti 3) 4) 5) e 6) facenti parte

del lotto denominato "B1": _____

- Concessione edilizia n.63/01 del 14/03/2002; _____
- Concessione edilizia di variante n.63/01 del 20/05/2004; _____
- Certificato di abitabilità n.63/01 del 21/07/2004;

Per quel che riguarda la unità di cui ai punti 7) 8) e 9) facenti parte

del lotto denominato "A4-A5": _____

- Permesso di Costruire n.448 del 18/12/2006; _____
- Denuncia Inizio Attività protocollo n.11587 del 10/09/2008; _____
- Certificato di conformità edilizia e agibilità n.448 del 13/10/2008; _____

Per quel che riguarda la unità di cui ai punti 10) 11) 12) e 13) facenti

parte del lotto denominato "A3": _____

- Permesso di Costruire n.556 del 10/09/2007; _____
- Denuncia Inizio Attività protocollo n.14719 del 17/11/2009; _____
- Richiesta del Certificato di conformità edilizia e agibilità protocollo n.4452 del 02/04/2010; _____
- Comunicazione del responsabile del procedimento sulla richiesta C.C.E.A. di cui sopra protocollo n.2032 del 15/02/2011; _____

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' EDILIZIO-URBANISTICA

Gli immobili nello stato di fatto accertato dallo scrivente sulla base delle valutazioni visive e dimensionale in sede di sopralluogo del 22/07/2019



[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

sono corrispondenti alle risultanze dei precedenti edilizi sopra citati che si uniscono alla presente come Allegato C. _____

DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' CATASTALE

Gli immobili nello stato di fatto accertato dallo scrivente sulla base delle valutazioni visive e dimensionale in sede di sopralluogo del 22/07/2019

sono corrispondenti alle planimetrie catastali che si uniscono alla presente come Allegato B. _____

DESCRIZIONE DEI BENI

Trattasi di tredici autorimesse poste ai piani interrati degli edifici sopra descritti e distinti per lotto; le unità si presentano tutte in buono stato di manutenzione essendo state costruite di recente, seppur in epoche leggermente differenti; _____

I muri perimetrali esterni sono in cemento armato, il solaio di copertura è in cemento armato prefabbricato tipo "predalle". _____

Gli infissi di ingresso (porte basculanti) sono in metallo, l'impianto elettrico è a norma con le vigenti disposizioni in materia. _____

STIMA

Per quanto sopra esposto, effettuate le opportune analisi comparative, considerando la posizione e lo stato di conservazione degli immobili, considerato soprattutto il momento di stallo del mercato immobiliare ed in generale tutti gli elementi sopra meglio descritti **si ritiene di attribuire un valore a corpo per ogni unità immobiliare pari a € 5.000,00.** _____

Pertanto si avrà: _____

n.13 unità immobiliari x € 5.000/u.i.....€ 65.000,00

(Diconsi euro sessantacinquemila/00)



[Handwritten signature in blue ink]

[Handwritten signature in blue ink]

Con quanto esposto si ritiene di aver compiutamente assolto la funzione
peritale attribuita. _____

Fanno parte integrante della presente perizia: _____

- 1) Allegato A – Visure catastali aggiornate; _____
- 2) Allegato B – Planimetrie catastali ed elaborato planimetrico; _____
- 3) Allegato C – Precedenti edilizi. _____

Vergato, li 26/07/2019 _____

Geom. Farioli Enrico

~~_____~~ *Farioli Enrico*

NSR



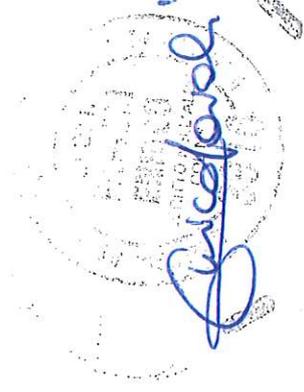
Farioli Enrico

ALLEGATO A

M. S. M.



Di Alessandro





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.54.04 Segue

Visura n.: T46111 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762) Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 50 Particella: 523 Sub.: 180

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			Rendita	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria			Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	50	523	180			C/6	3	15 m²	Totale: 17 m²	Euro 79,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo										PIAZZA XXV APRILE n. 35 piano: S1;		
Annotazioni										classamento proposto e validato (D.M. 701/94)		

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 523

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			Rendita	DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria			Classe	Consistenza	Superficie Catastale
1	Urbana	50	523	180			C/6	3	15 m²		Euro 79,79	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/07/2002 protocollo n. 220344 in atti dal 29/07/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9281.1/2002)
Indirizzo										PIAZZA XXV APRILE n. 35 piano: S1;		
Annotazioni										classamento proposto e validato (D.M. 701/94)		



Handwritten signature





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.54.04 Segue

Visura n.: T46111 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	180			C/6	3	15 m ²		Euro 79,79	VARIAZIONE del 26/07/2002 protocollo n. 218582 in atti dal 26/07/2002 DIVISIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9148.1/2002)
Indirizzo P.ZZA 25 APRILE n. 35 piano: S1;												
Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 26/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGIO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 26/07/2002 protocollo n. 218582 in atti dal 26/07/2002 Registrazione: DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9148.1/2002)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 20/06/2002

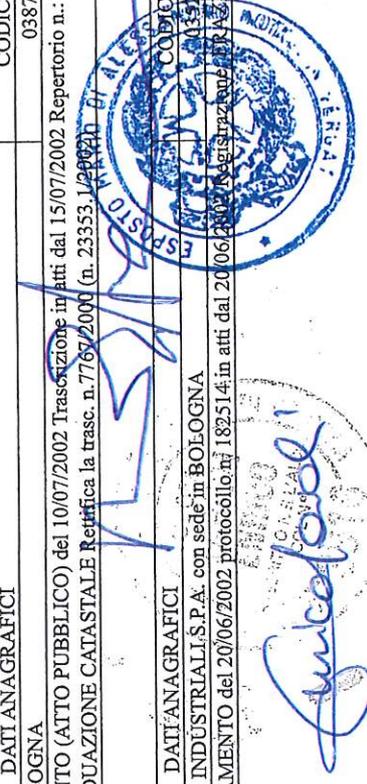
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	154			in corso di definiz.					FRAZIONAMENTO del 20/06/2002 protocollo n. 182514 in atti dal 20/06/2002 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 7144.1/2002)
Indirizzo P.ZZA 25 APRILE n. 32 piano: S1;												

Situazione degli intestati dal 10/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGIO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 26/07/2002
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2002 Trascrizione in atti dal 15/07/2002 Repertorio n.: 15856 Rogante: ESPOSTO MARIO Sede: VERGATO Registrazione: Sede: ATTO DI INDIVIDUAZIONE CATASTALE Rettifica la trasc. n. 7767/2000 (n. 23353.1/2002)			

Situazione degli intestati dal 20/06/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA	015319421004	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 10/07/2002
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 20/06/2002 protocollo n. 182514 in atti dal 20/06/2002 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 7144.1/2002)			



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/02/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	73			area urbana		4000 m ²			FRAZIONAMENTO del 14/02/2002 protocollo n. 46090 in atti dal 14/02/2002 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 1055.1/2002)
Indirizzo											P.ZZA 25 APRILE n. 32 piano: T;	

Situazione degli intestati dal 14/02/2002

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA	FRAZIONAMENTO del 14/02/2002 protocollo n. 46090 in atti dal 14/02/2002		
1	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA		03529421004	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 20/06/2002
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 1055.1/2002)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	71			area urbana		5152 m ²			DIVISIONE del 19/12/2001 protocollo n. 396905 in atti dal 19/12/2001 DIVISIONE (n. 15018.1/2001)
Indirizzo											PIAZZA XXV APRILE piano: T;	

Situazione degli intestati dal 19/12/2001

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA	DIVISIONE del 19/12/2001 protocollo n. 396905 in atti dal 19/12/2001		
1	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA		03529421004	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 14/02/2002
DATI DERIVANTI DA DIVISIONE PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 15018.1/2001)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	1			area urbana		5505 m ²			FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 309201 in atti dal 24/10/2001 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 15273.1/2001)
Indirizzo											P.ZZA 25 APRILE n. 22 piano: T;	





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.54.05 Segue

Visura n.: T46111 Pag: 4

Situazione degli intestati dal 24/10/2001

N.		DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	50	523				area urbana		6242 m ²			FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 309200 in atti dal 24/10/2001 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 12273.1/2001)
Indirizzo P.ZZA 25 APRILE n. 22 piano: T;											

Situazione degli intestati dal 24/10/2001

N.		DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	50	92	35			area urbana		38718 m ²			VARIAZIONE del 26/07/2001 protocollo n. 223218 in atti dal 26/07/2001 FUSIONE- AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 8376.1/2001)

Situazione degli intestati dal 26/07/2001

N.		DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	50	92	35			area urbana		38718 m ²			VARIAZIONE del 26/07/2001 protocollo n. 223218 in atti dal 26/07/2001 FUSIONE- AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 8376.1/2001)
Indirizzo VIA NAZIONALE n. 36 piano: T;											
Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)											

Situazione degli intestati dal 26/07/2001

N.		DATI ANAGRAFICI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	50	92	35			area urbana		38718 m ²			VARIAZIONE del 26/07/2001 protocollo n. 223218 in atti dal 26/07/2001 FUSIONE- AMPLIAMENTO- DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 8376.1/2001)



Handwritten signature

Handwritten signature

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

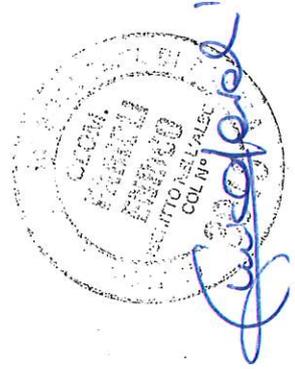
- foglio 50 particella 92 subalterno 16
- foglio 50 particella 92 subalterno 21
- foglio 50 particella 92 subalterno 26
- foglio 50 particella 92 subalterno 2
- foglio 50 particella 92 subalterno 2
- foglio 50 particella 92 subalterno 2
- foglio 50 particella 92 subalterno 3
- foglio 50 particella 92 subalterno 3
- foglio 50 particella 92 subalterno 4
- foglio 50 particella 92 subalterno 5
- foglio 50 particella 92 subalterno 18
- foglio 50 particella 92 subalterno 23
- foglio 50 particella 92 subalterno 29

Unità immobiliari n. 1

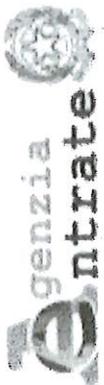
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Handwritten signature in blue ink.



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.54.31 Segue

Visura n.: T46378 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VERGATO (Codice: L762)	
Catasto Fabbricati		Provincia di BOLOGNA	
		Foglio: 50 Particella: 523 Sub.: 181	
INTESTATO			
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA		03879760373*
			(1) Proprieta' per 1/1

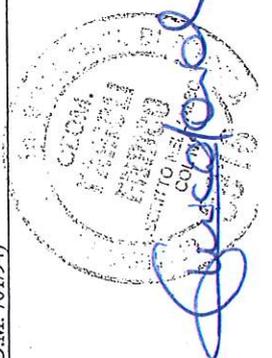
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	181			C/6	3	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 85,11	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
PIAZZA XXV APRILE n. 35 piano: S1;												
Annotazioni												
classamento proposto e validato (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 523

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	181			C/6	3	16 m ²		Euro 85,11	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/07/2002 protocollo n. 220344 in atti dal 29/07/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9281.1/2002)
Indirizzo												
, PIAZZA XXV APRILE n. 35 piano: S1;												
Annotazioni												
classamento proposto e validato (D.M. 701/94)												



Handwritten signature in blue ink



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.54.32 Segue

Visura n.: T46378 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/07/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		50	523	181			C/6	3	16 m ²		Euro 85,11	VARIAZIONE del 26/07/2002 protocollo n. 218582 in atti dal 26/07/2002 DIVISIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9148.1/2002)
Indirizzo P.ZZA 25 APRILE n. 35 piano: S1;												
Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 26/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 26/07/2002 protocollo n. 218582 in atti dal 26/07/2002 Registrazione: DIVISIONE-ULTIMAZIONE DI FABBRICATO URBANO (n. 9148.1/2002)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 20/06/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		50	523	154			in corso di definiz.					FRAZIONAMENTO del 20/06/2002 protocollo n. 182514 in atti dal 20/06/2002 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 7144.1/2002)
Indirizzo P.ZZA 25 APRILE n. 32 piano: S1;												

Situazione degli intestati dal 10/07/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 26/07/2002
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/07/2002 Trascrizione in atti dal 15/07/2002 Repertorio n.: 13856 Rogante: ESPOSTO MARIO Sede: VERGATO Registrazione: Sede: ATTO DI INDIVIDUAZIONE CATASTALE Rettifica la trasc. n. 7767/2000 (n. 23353.1/2002)			

Situazione degli intestati dal 20/06/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA	03529421004	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 10/07/2002
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 20/06/2002 protocollo n. 182514 in atti dal 20/06/2002 Registrazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 7144.1/2002)			



[Handwritten signature]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 14/02/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	73			area urbana		4000 m ²			FRAZIONAMENTO del 14/02/2002 protocollo n. 46090 in atti dal 14/02/2002 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 1055.1/2002)
Indirizzo											P.ZZA 25 APRILE n. 32 piano: T;	

Situazione degli intestati dal 14/02/2002

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA		03529421004	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 20/06/2002
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 14/02/2002 protocollo n. 46090 in atti dal 14/02/2002 Registrazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 1055.1/2002)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 19/12/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	71			area urbana		5152 m ²			DIVISIONE del 19/12/2001 protocollo n. 396905 in atti dal 19/12/2001 DIVISIONE (n. 15018.1/2001)
Indirizzo											PIAZZA XXV APRILE piano: T;	

Situazione degli intestati dal 19/12/2001

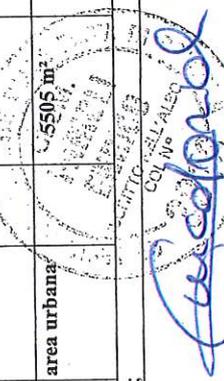
N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA		03529421004	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 14/02/2002
DATI DERIVANTI DA DIVISIONE del 19/12/2001 protocollo n. 396905 in atti dal 19/12/2001 Registrazione: DIVISIONE (n. 15018.1/2001)				

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	1			area urbana		5505 m ²			FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 309201 in atti dal 24/10/2001 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 12273.1/2001)
Indirizzo											P.ZZA 25 APRILE n. 22 piano: T;	



[Handwritten signature]





Data: 18/07/2019 - Ora: 09.54.32 Segue

Visura n.: T46378 Pag: 4

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Situazione degli intestati dal 24/10/2001

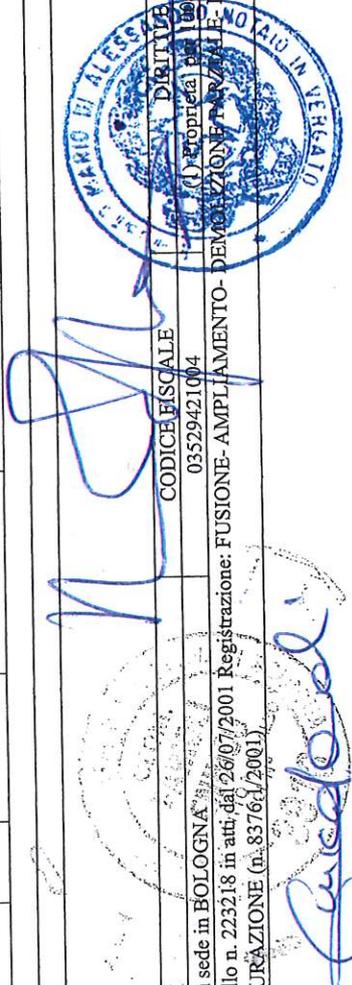
N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA		03529421004		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 19/12/2001	
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 309201 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 12273.1/2001)					
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 24/10/2001							
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			
Sezione Urbana	Foglio 50	Particella 523	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria area urbana	Classe
						6242 m ²	Consistenza
							Superficie Catastale
							Rendita
1		FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 309200 in atti dal 24/10/2001 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 12272.1/2001)					
Indirizzo		P.ZZA 25 APRILE n. 22 piano: 1°					

Situazione degli intestati dal 24/10/2001

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA		03529421004		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 24/10/2001	
DATI DERIVANTI DA		FRAZIONAMENTO del 24/10/2001 protocollo n. 309200 in atti dal 24/10/2001 Registrazione: FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI (n. 12272.1/2001)					
Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 26/07/2001							
DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO			
Sezione Urbana	Foglio 50	Particella 92	Sub 35	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria area urbana	Classe
						38718 m ²	Consistenza
							Superficie Catastale
							Rendita
1		VARIAZIONE del 26/07/2001 protocollo n. 223218 in atti dal 26/07/2001 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 8376.1/2001)					
Indirizzo		VIA NAZIONALE n. 36 piano: T;					
Annotazioni		classamento proposto (D.M. 701/94)					

Situazione degli intestati dal 26/07/2001

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA		03529421004		(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 24/10/2001	
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 26/07/2001 protocollo n. 223218 in atti dal 26/07/2001 FUSIONE-AMPLIAMENTO-DEMOLIZIONE PARZIALE- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 8376.1/2001)					



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

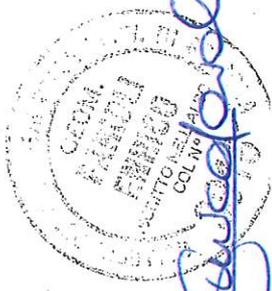
- foglio 50 particella 92 subalterno 16
- foglio 50 particella 92 subalterno 21
- foglio 50 particella 92 subalterno 26
- foglio 50 particella 92 subalterno 2
- foglio 50 particella 92 subalterno 2
- foglio 50 particella 92 subalterno 2
- foglio 50 particella 92 subalterno 3
- foglio 50 particella 92 subalterno 3
- foglio 50 particella 92 subalterno 4
- foglio 50 particella 92 subalterno 5
- foglio 50 particella 92 subalterno 18
- foglio 50 particella 92 subalterno 23
- foglio 50 particella 92 subalterno 29

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.53.14 Segue

Visura n.: T45584 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762) Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 50 Particella: 523 Sub.: 226

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

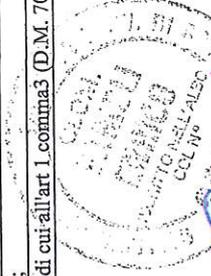
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	226			C/6	3	18 m ²	Totale: 21 m ²	Euro 95,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo Annotazioni												
PIAZZA XXV APRILE n. 22/A piano: S1; classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 523

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/04/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	226			C/6	3	18 m ²		Euro 95,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/04/2005 protocollo n. BO0077561 in atti dal 29/04/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8559.1/2005)
Indirizzo Annotazioni												
PIAZZA XXV APRILE n. 22/A piano: S1; classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)												



[Handwritten signature]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.53.14 Fine

Visura n.: T45584 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	226			C/6	3	18 m ²		Euro 95,75	VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. BO0082296 in atti dal 29/04/2004 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRIC (n. 5895.1/2004)
Indirizzo Annotazioni												
, P.ZZA 25 APRILE n. 22/A piano: S1; classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 22/03/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA SCRITTURA PRIVATA del 22/03/2018 protocollo n. BO0049899 Voltura in atti dal 20/04/2018 Repertorio n.: 23273 Rogante: ESPOSTO MARIO Sede: VERGATO Registrazione: UU	03879760373	(1) Proprietà per 1/1
Sede: BOLOGNA n: 6929 del 19/04/2018 IDENTIFICAZIONE CATASTALE (n. 4658.1/2018)			

Situazione degli intestati dal 29/04/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. BO0082296 in atti dal 29/04/2004 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRIC (n. 5895.1/2004)	03529421004	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 22/03/2018

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

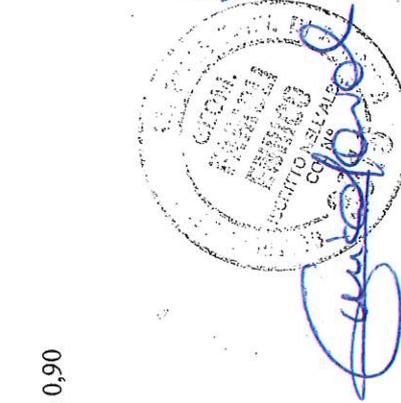
- foglio 50 particella 523 subalterno 156
- foglio 50 particella 523 subalterno 157
- foglio 50 particella 523 subalterno 158

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.52.43 Segue

Visura n.: T45289 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762)
	Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 50 Particella: 523 Sub.: 227

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

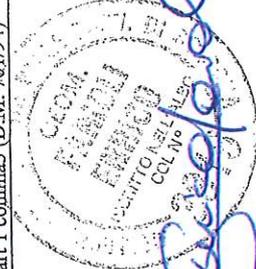
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	50	523	227	Cens.	Zona	C/6	3	18 m ²	Totale: 21 m ²	Euro 95,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
PIAZZA XXV APRILE n. 22/A piano: S1;												
Annotazioni												
classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 523

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/04/2005

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	50	523	227	Cens.	Zona	C/6	3	18 m ²		Euro 95,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/04/2005 protocollo n. BO0077561 in atti dal 29/04/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8559.1/2005)
Indirizzo												
PIAZZA XXV APRILE n. 22/A piano: S1;												
classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)												



[Handwritten signature]



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.52.43 Fine

Visura n.: T45289 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		50	523	227			C/6	3	18 m ²		Euro 95,75	VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. BO0082296 in atti dal 29/04/2004. AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRIC (n. 5895.1/2004)
Indirizzo P.ZZA 25 APRILE n. 22/A piano: S1;												
Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 22/03/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGIO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA SCRITTURA PRIVATA del 22/03/2018 protocollo n. BO0082296 in atti dal 20/04/2018 Repertorio n.: 23273 Rogante: ESPOSTO MARIO Sede: VERGATO Registrazione: UU Sede: BOLOGNA n: 6929 del 19/04/2018 IDENTIFICAZIONE CATASTALE (n. 4658.1/2018)			

Situazione degli intestati dal 29/04/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	S.E.C.I. SOCIETA' ESERCIZI COMMERCIALI INDUSTRIALI S.P.A. con sede in BOLOGNA	03529421004	(1) Proprietà per 1000/1000 fino al 22/03/2018
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. BO0082296 in atti dal 29/04/2004 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRIC (n. 5895.1/2004)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

- foglio 50 particella 523 subalterno 156
- foglio 50 particella 523 subalterno 157
- foglio 50 particella 523 subalterno 158

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.51.36 Segue

Visura n.: T44564 Pag: 1

Dati della richiesta		Comune di VERGATO (Codice: L762)	
Catasto Fabbricati		Provincia di BOLOGNA	
		Foglio: 50 Particella: 523 Sub.: 245	
INTESTATO			
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta. per 1/1

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale Totale	Rendita
1		50	523	245			C/6	3	18 m ²	20 m ²	Euro 95,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
BO0239801/2004												
PIAZZA XXV APRILE n. 22/A piano: S1;												
Partita												
-												
Mod.58												
rettifica del classamento proposto ai sensi del dm 701/94												
Annotazioni												

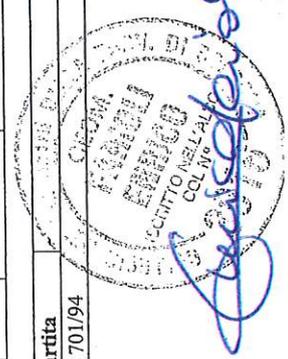
Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 523

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/05/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	245			C/6	3	18 m ²		Euro 95,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/05/2004 protocollo n. BO0097272 in atti dal 18/05/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7224.1/2004)
Indirizzo												
BO0239801/2004												
PIAZZA XXV APRILE n. 22/A piano: S1;												
Partita												
-												
Mod.58												
rettifica del classamento proposto ai sensi del dm 701/94												
Annotazioni												



[Handwritten signature]



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	245			C/6	4	18 m ²		Euro 111,55	VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. BO0082357 in atti dal 29/04/2004 AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRIC (n. 5898.1/2004)
Indirizzo , P.ZZA 25 APRILE n. 22/A piano: S1; Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 29/04/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. BO0082357 in atti dal 29/04/2004 Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRIC (n. 5898.1/2004)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

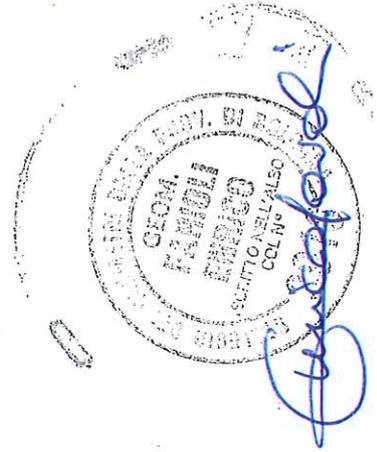
- foglio 50 particella 523 subalterno 162
- foglio 50 particella 523 subalterno 163
- foglio 50 particella 523 subalterno 165
- foglio 50 particella 523 subalterno 166
- foglio 50 particella 523 subalterno 164

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762) Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 50 Particella: 523 Sub.: 246

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

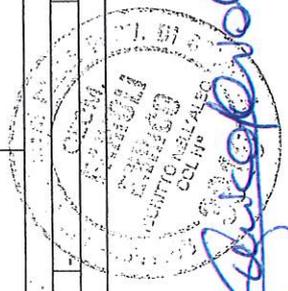
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	246			C/6	3	18 m ²	Totale: 20 m ²	Euro 95,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		PIAZZA XXV APRILE n. 22/A piano: S1;										
Notifica		BO0239819/2004										
Annotazioni		rettifica del classamento proposto ai sensi del dm 701/94										
										Mod.58		-

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 523

Situazione dell'unità immobiliare dal 18/05/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	523	246			C/6	3	18 m ²	Catastale	Euro 95,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 18/05/2004 protocollo n. BO0097272 in atti dal 18/05/2004 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 7224.1/2004)
Indirizzo		XXV APRILE n. 22/A piano: S1;										
Notifica		BO0239819/2004										
Annotazioni		classamento proposto ai sensi del dm 701/94										
										Mod.58		-



[Handwritten Signature]



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09:52.18 Fine

Visura n.: T45034 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		50	523	246			C/6	4	18 m ²		Euro 111,55	VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. B00082357 in atti dal 29/04/2004. AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRIC (n. 5898.1/2004)
Indirizzo . P.ZZA 25 APRILE n. 22/A piano: S1;												
Annotazioni classamento proposto (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 29/04/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGIO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA VARIAZIONE del 29/04/2004 protocollo n. B00082357 in atti dal 29/04/2004. Registrazione: AMPLIAMENTO- DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- FRAZIONAMENTO E FUSIONE- ULTIMAZIONE DI FABBRIC (n. 5898.1/2004)	03879760373	(1) Proprieta per I/1

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

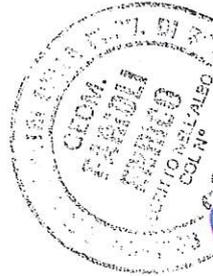
- foglio 50 particella 523 subalterno 162
- foglio 50 particella 523 subalterno 163
- foglio 50 particella 523 subalterno 165
- foglio 50 particella 523 subalterno 166
- foglio 50 particella 523 subalterno 164

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



[Handwritten signature]



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.47.10 Segue

Visura n.: T41911 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762) Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 50 Particella: 569 Sub.: 9

INTESTATO

1	NUOVA.BORGO.RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

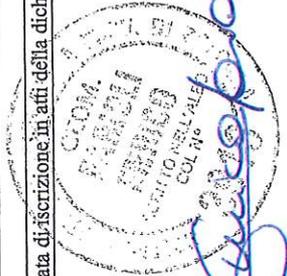
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	569	9			C/6	3	15 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 79,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo PIAZZA XXV APRILE piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/08/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	569	9			C/6	3	15 m ²		Euro 79,79	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/08/2009 protocollo n. BO0259462 in atti dal 11/08/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72362.1/2009)
Indirizzo , PIAZZA XXV APRILE piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.47.10 Fine

Visura n.: T41911 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/08/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1.		50	569	9			C/6	3	15 m ²		Euro 79,79	COSTITUZIONE del 11/08/2008 protocollo n. B00223222 in atti dal 11/08/2008 COSTITUZIONE (n. 3977.1/2008)
Indirizzo PIAZZA XXV APRILE piano: S1; Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 11/08/2008

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA COSTITUZIONE del 11/08/2008 protocollo n. B00223222 in atti dal 11/08/2008 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 3977.1/2008)	03879760373	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA			

Unità immobiliari n. 1

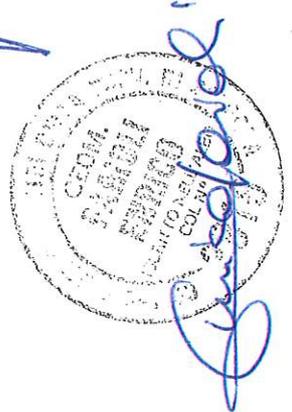
Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Handwritten signature in blue ink





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.48.21 Segue

Visura n.: T42648 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762) Provincia di BOLOGNA Foglio: 50 Particella: 569 Sub.: 10
Catasto Fabbricati	

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

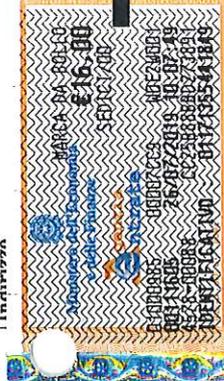
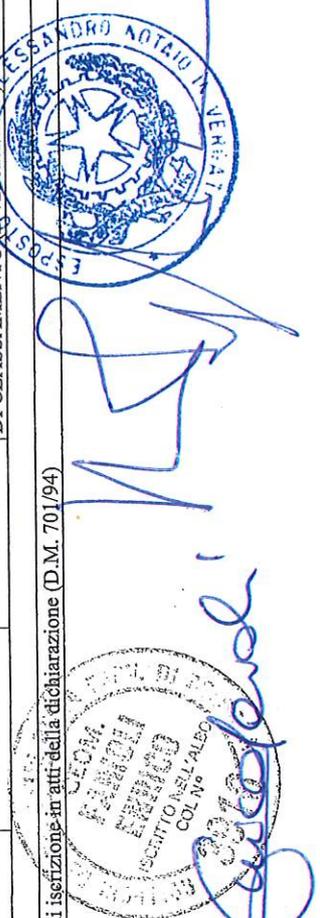
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		50	569	10			C/6	3	15 m ²	Totale: 17 m ²	Euro 79,79	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo PIAZZA XXV APRILE piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/08/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		50	569	10			C/6	3	15 m ²		Euro 79,79	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/08/2009 protocollo n. BO0259462 in attuazione del D.M. 701/94 DI CLASSAMENTO del 11/08/2009 VARIAZIONE
Indirizzo , PIAZZA XXV APRILE piano: S1;												
classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												



0 1 17 135544 184 9



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.48.21 Fine

Visura n.: T42648 Pag: 2

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/08/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		50	569	10			C/6	3	15 m ²		Euro 79,79	COSTITUZIONE del 11/08/2008 protocollo n. BO0223222 in atti dal 11/08/2008 COSTITUZIONE (n. 3977.1/2008)
Indirizzo Annotazioni												
, PIAZZA XXV APRILE piano: S1; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 11/08/2008

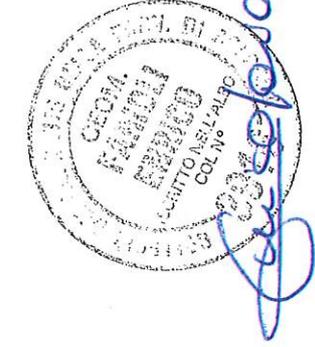
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGIO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprieta per l/1
DATI DERIVANTI DA			
COSTITUZIONE del 11/08/2008 protocollo n. BO0223222 in atti dal 11/08/2008 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 3977.1/2008)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Tributi erariali: Euro 0,90



[Handwritten signature]





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.48.52 Segue

Visura n.: T42937 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762) Provincia di BOLOGNA	
Catasto Fabbricati	Foglio: 50 Particella: 569 Sub.: 11	

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per l/1
---	---	--------------	------------------------

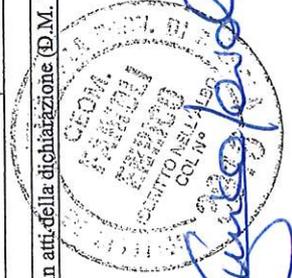
Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		50	569	11			C/6	3	17 m²	Totale: 19 m²	Euro 90,43	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo PIAZZA XXV APRILE piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/08/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA			
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		50	569	11			C/6	3	17 m²		Euro 90,43	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 11/08/2009 protocollo n. B00259462 in atti dal 11/08/2009 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 72362.1/2009)
Indirizzo PIAZZA XXV APRILE piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												



[Handwritten signature]



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.48.52 Fine

Visura n.: T42937 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/08/2008

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		50	569	11			C/6	3	17 m ²		Euro 90,43	COSTITUZIONE del 11/08/2008 protocollo n. BO0223222 in atti dal 11/08/2008 COSTITUZIONE (n. 3977.1/2008)
Indirizzo PIAZZA XXV APRILE piano: S1;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 11/08/2008

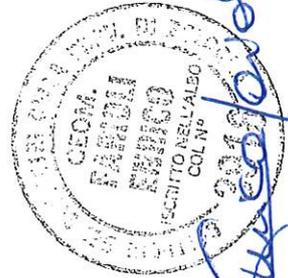
N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGIO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA COSTITUZIONE del 11/08/2008 protocollo n. BO0223222 in atti dal 11/08/2008 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 3977.1/2008)	03879760373	(1) Proprieta' per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



[Handwritten signature]



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762)
Catasto Fabbricati	Provincia di BOLOGNA Foglio: 50 Particella: 569 Sub.: 73

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

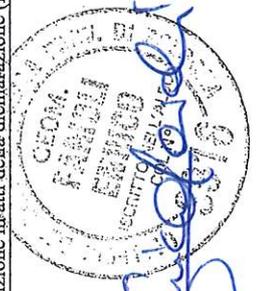
Unità immobiliare dal 09/11/2015

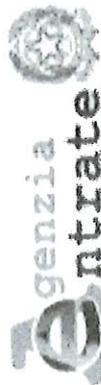
N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	50	569	73			C/6	3	16 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 85,11	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 35;												
Annotazioni												
classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI						DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	50	569	73			C/6	3	16 m ²		Euro 85,11	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/10/2010 protocollo n. BO0298418 in atti dal 23/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24349 179016)
Indirizzo												
, VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 35;												
classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.49.25 Fine

Visura n.: T43274 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		50	569	73			C/6	3	16 m ²		Euro 85,11	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 23/10/2009 protocollo n. B00320829 in atti dal 23/10/2009 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2951.1/2009)
Indirizzo . VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 35;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 23/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 23/10/2009 protocollo n. B00320829 in atti dal 23/10/2009 Registrazione: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2951.1/2009)			

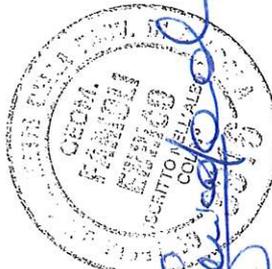
Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria








Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.49.56 Segue

Visura n.: T43576 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762) Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 50 Particella: 569 Sub.: 74

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprietà per 1/1
---	---	--------------	-----------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	569	74			C/6	3	15 m²	Totale: 18 m²	Euro 79,79
Indirizzo VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 34; Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L/762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO			DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		50	569	74			C/6	3	15 m²		Euro 79,79
Indirizzo VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 34; Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/10/2010 protocollo n. BO0298418 in atti dal 23/10/2010 DI CLASSAMENTO (n. 24349.1/2010)											



Handwritten signature



Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.49.57 Fine

Visura n.: T43576 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		50	569	74			C/6	3	15 m ²		Euro 79,79	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 23/10/2009 protocollo n. B00320829 in atti dal 23/10/2009 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2951.1/2009)
Indirizzo , VIA ALFONSO BURLIANI n. 179/A piano: S1 interno: 34;												
Annotazioni classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 23/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 23/10/2009 protocollo n. B00320829 in atti dal 23/10/2009 Registrazione: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2951.1/2009)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



[Handwritten signature]





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.50.23 Segue

Visura n.: T43825 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762)	
Catasto Fabbricati	Provincia di BOLOGNA	
	Foglio: 50 Particella: 569 Sub.: 75	

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	50	569	75			C/6	3	15 m ²	Totale: 18 m ²	Euro 79,79	Variatione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo	VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 33;											
Annotazioni	classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	50	569	75			C/6	3	15 m ²		Euro 79,79	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/10/2010 protocollo n. BO0298418 in atti dal 23/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24349.1/2010)
Indirizzo	VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 33; classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)											



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2009

N.	DATI IDENTIFICATIVI							DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		50	569	75			C/6	3	15 m ²		Euro 79,79	UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 23/10/2009 protocollo n. BO0320829 in atti dal 23/10/2009 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2951.1/2009)
Indirizzo Annotazioni												
, VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 33; classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)												

Situazione degli intestati dal 23/10/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NUOVA BORGO RENO S.R.L., con sede in BOLOGNA	03879760373	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE del 23/10/2009 protocollo n. BO0320829 in atti dal 23/10/2009 Registrazione: UNITA' AFFERENTI EDIFICATE SU AREE DI CORTE (n. 2951.1/2009)			

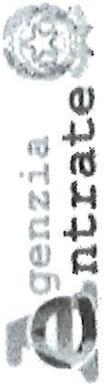
Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 18/07/2019 - Ora: 09.50.52 Segue

Visura n.: T44152 Pag: 1

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 18/07/2019

Dati della richiesta	Comune di VERGATO (Codice: L762) Provincia di BOLOGNA
Catasto Fabbricati	Foglio: 50 Particella: 569 Sub.: 77

INTESTATO

1	NUOVA BORGO RENO S.R.L. con sede in BOLOGNA	03879760373*	(1) Proprieta' per 1/1
---	---	--------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale Totale	Rendita
1	Urbana	50	569	77			C/6	3	16 m ²	19 m ²	Euro 85,11	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
In indirizzo VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 15; Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

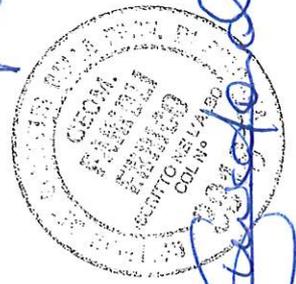
Mappali Terreni Correlati
Codice Comune L762 - Sezione - Foglio 50 - Particella 569

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/10/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza		Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	50	569	77			C/6	3	16 m ²		Euro 85,11	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 23/10/2010 protocollo n. BO0298418 in atti dal 23/10/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24349.1/2010)
In indirizzo VIA ALFONSO BURIANI n. 179/A piano: S1 interno: 15; Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												



N. 1



ALLEGATO B

Ministero del Turismo e delle Attività Culturali
MARCA DA BOLLO €16,00
SEDIC1700

01000985	00007CC9	W0E2W001
00111557	26/07/2019 10:02:47	
4528-00088	C861929E38F416FF	
IDENTIFICATIVO	01171365442326	

02500-000-00 - 0000



MAPP. 523

ELABORATO PLANIMETRICO Compilato da: Pozzi Ilaria Iscritto all'albo: Geometri Prov. Bologna N. 03794
 Comune di Vergato Sezione: Foglio: 50 Particella: 523 del 05/06/2019 del
 Dimostrazione grafica dei subaltri Tipo Mappale n. del Scala 1 : 500

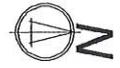
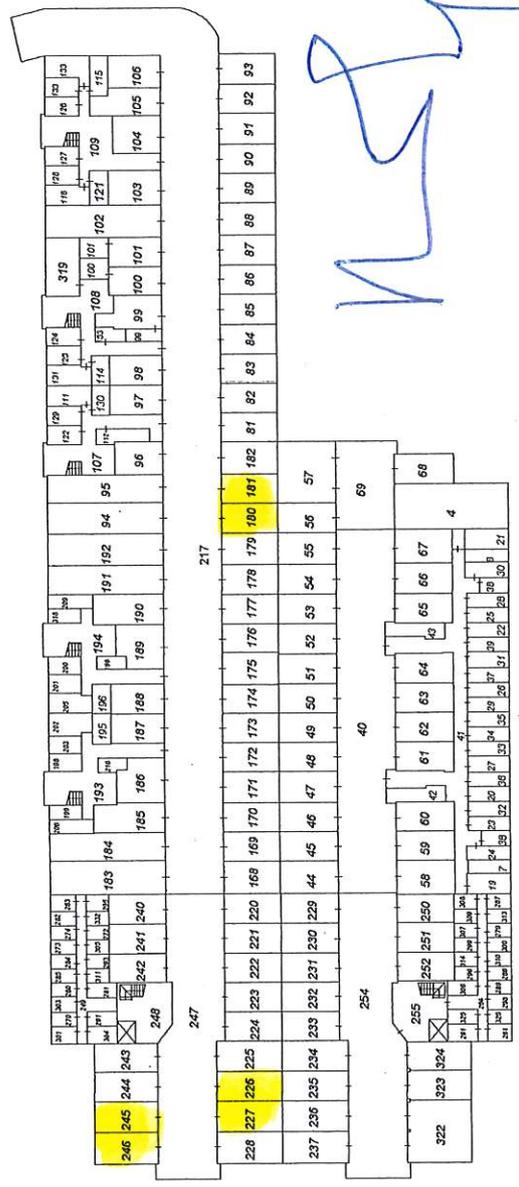
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di Bologna

Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T290820 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

PIANO SEMINTERRATO



Official stamp and handwritten signature in blue ink. The stamp contains the text: 'UFFICIO PROVINCIALE DI BOLOGNA', 'CATASTO FABBRICATI', 'ESPOSITO MARIO DI ALESSANDRO MARIO IN VERGATO', 'CCL-NO'.



Direzione Provinciale di Bologna
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: VERGATO
 Elenco Subalterni

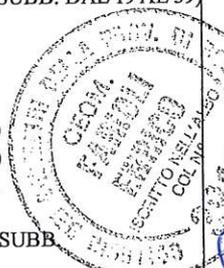
Data: 17/07/2019 - Ora: 17.48.24 pag. 1
 Visura n. : T290822

[Handwritten signature]



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio 50	Particella 523		Tipo mappale	del:
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	P.ZZA 25 APRILE	22	T			SOPPRESSO E SOSTITUITO DAI SUBB. 69 E 70	
2	P.ZZA 25 APRILE	22	T			SOPPRESSO	
3	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			SOPPRESSO	
4	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-T			BCNC(CORSELLO COMUNE AI SUBB. DAL 44 AL 68)	
5	P.ZZA 25 APRILE	22	T			BCNC(PASSAGGIO COMUNE AI SUBB. DAL 19 AL 39)	
6	P.ZZA 25 APRILE	22	T			BCNC(PASSAGGIO COMUNE AI SUBB. DAL 19 AL 39)	
7	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-T			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB. DAL 19 AL 39)	
8	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-T			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB. DAL 19 AL 39)	
9	P.ZZA 25 APRILE	22	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.19	
10	P.ZZA 25 APRILE	22	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.20	
11	P.ZZA 25 APRILE	22	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.21	
12	P.ZZA 25 APRILE	22	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.22	
13	P.ZZA 25 APRILE	22	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.19	
14	P.ZZA 25 APRILE	22	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.20	
15	P.ZZA 25 APRILE	22	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.21	
16	P.ZZA 25 APRILE	22	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.22	
17	P.ZZA 25 APRILE	22	T-1 2-3 4			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB. 20,23,24,27,28,29,32,33,36, 37)	
18	P.ZZA 25 APRILE	22	T-1 2-3 0004			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB. 25,26,30,31,34,35,38,39)	
19	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA	
20	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA	
21	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA	
22	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA	
23	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
24	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
25	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
26	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
27	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA	
28	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA	
29	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA	
30	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA	
31	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA	
32	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA	
33	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA	
34	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA	
35	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA	
36	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-4			APPARTAMENTO CON CANTINA	
37	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-45			APPARTAMENTO CON CANTINA	
38	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-40005			APPARTAMENTO CON CANTINA	
39	P.ZZA 25 APRILE	22	S1-40005			APPARTAMENTO CON CANTINA	
40	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			BCNC(CORSELLO COMUNE AI SUBB. DAL 44 AL 68 E ALLE AUTORIMESSE COSTRUENDE LOTTO B1 DI CUI ALLA CONC. N. 63/01)	
41	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			BCNC(CORRIDOIO COMUNE A TUTTI I SUBB.)	
42	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			BCNC(SALA MACCHINE COMUNE AI SUBB. 20,23,24,27,28,29,32,33,36, 37)	
43	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			BCNC(SALA MACCHINE COMUNE AI SUBB. 25,26,30,31,34,35,38,39)	
44	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
45	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
46	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
47	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
48	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
49	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
50	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
51	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
52	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
53	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
54	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	
55	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA	



[Handwritten signature]



Direzione Provinciale di Bologna
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: VERGATO
 Elenco Subalterni

Data: 17/07/2019 - Ora: 17.48.35 - Pag: 2

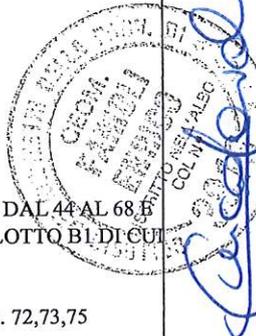
Visura n. : T290822



[Handwritten signature in blue ink]

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale		del:
VERGATO		50	52			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
56	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
57	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
58	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
59	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
60	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
61	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
62	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
63	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
64	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
65	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
66	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
67	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
68	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			AUTORIMESSA
69	P.ZZA 25 APRILE	22	S1			BCNC(CORSELLO COMUNE AI SUBB. DAL 44 AL 68 E ALLE AUTORIMESSE COSTRUENDE LOTTO B1 DI CUI ALLA CONC. N.63/2001)
70	P.ZZA 25 APRILE	22	T			AREA URBANA DI MQ. 353
71						SOPPRESSO E SOSTITUITO DAI SUBB. 72,73,75
72						SOPPRESSO
73						SOPPRESSO
74						SOPPRESSO
75	P.ZZA 25 APRILE	22	T			AREA URBANA DI MQ. 270
76	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			SOPPRESSO
77	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.116
78	P.ZZA 25 APRILE	32	2			LOGGIA ESCLUSIVA DEL SUB.128
79	P.ZZA 25 APRILE	32	2			APPARTAMENTO
80	P.ZZA 25 APRILE	32	3			LOGGIA ESCLUSIVA DEL SUB.133
81	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
82	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
83	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
84	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
85	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
86	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
87	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
88	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
89	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
90	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
91	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
92	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
93	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
94	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
95	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
96	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
97	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
98	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
99	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA CON CANTINA
100	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA CON CANTINA
101	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA CON CANTINA
102	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
103	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
104	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
105	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
106	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			AUTORIMESSA
107	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB.111,219,118,122,123,79, 129,130)
108	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB.118,119,124,125,131,132)
109	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB.116,120,121,126,127,128,133)
110	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.111
111	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA



[Handwritten signature]



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
VERGATO		50	523			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
112	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA
113	P.ZZA 25 APRILE	32	T			APPARTAMENTO
114	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA
115	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA
116	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA
117						SOPPRESSO
118	P.ZZA 25 APRILE	32	1			STUDIO MEDICO
119	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-1			SOPPRESSO
120	P.ZZA 25 APRILE	32	1			APPARTAMENTO
121	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA
122	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA
123	P.ZZA 25 APRILE	32	2			APPARTAMENTO
124	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA
125	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA
126	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA
127	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA
128	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA
129	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA
130	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA
131	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA
132	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-3			APPARTAMENTO
133	P.ZZA 25 APRILE	32	S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINE
134	P.ZZA 25 APRILE	32	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.111
135	P.ZZA 25 APRILE	32	T			BCNC(INGRESSO COMUNE AI SUBB.111,112,219,118,122,123,79,129,130)
136	P.ZZA 25 APRILE	32	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.112
137	P.ZZA 25 APRILE	32	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.113
138	P.ZZA 25 APRILE	32	T			BCNC(INGRESSO COMUNE AI SUBB.113,114,118,119,124,125,131,132)
139	P.ZZA 25 APRILE	32	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.114
140	P.ZZA 25 APRILE	32	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.115
141	P.ZZA 25 APRILE	32	T			BCNC(INGRESSO COMUNE AI SUBB.115,116,120,121,126,127,128,133)
142	P.ZZA 25 APRILE	32	T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.116
143	P.ZZA 25 APRILE	32	T			BCNC(PASSAGGIO COMUNE AI SUB.111,112,113,114,219,118, 119,122,123,124,79,129,130, 131,132)
144	P.ZZA 25 APRILE	32	T			BCNC(PASSAGGIO COMUNE AI SUB.115,116,120,121,126,127, 128,133)
145	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.112
146	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.113
147	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.114
148	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.115
149	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.116
150	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.112
151	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.113
152	P.ZZA 25 APRILE	32	T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.115
153	P.ZZA 25 APRILE	32	S1			CANTINA
154						SOPPRESSO
155						SOPPRESSO
156						SOPPRESSO
157						SOPPRESSO
158						SOPPRESSO
159						SOPPRESSO
160						SOPPRESSO
161						SOPPRESSO
162						SOPPRESSO
163						SOPPRESSO
164						SOPPRESSO
165						SOPPRESSO
166						SOPPRESSO



[Handwritten signature]



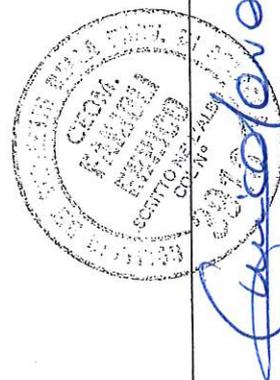


[Handwritten signature]



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
VERGATO			50	523			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
167						SOPPRESSO	
168	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
169	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
170	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
171	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
172	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
173	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
174	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
175	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
176	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
177	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
178	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
179	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
180	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
181	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
182	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
183	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
184	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
185	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
186	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
187	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
188	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
189	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
190	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
191	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
192	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			AUTORIMESSA	
193	P.ZZA 25 APRILE	35	S1-T1-2			BCNC(SCALA COMUNE AI SUB.195,196,198,199,202,203, 206,207)	
194	P.ZZA 25 APRILE	35	S1-T1-2			BCNC(SCALA COMUNE AI SUB.196,197,200,201,204,205, 208,209)	
195	P.ZZA 25 APRILE	35	T-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
196	P.ZZA 25 APRILE	35	T-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
197	P.ZZA 25 APRILE					SOPPRESSO	
198	P.ZZA 25 APRILE	35	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
199	P.ZZA 25 APRILE	35	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
200	P.ZZA 25 APRILE	35	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
201	P.ZZA 25 APRILE	35	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
202	P.ZZA 25 APRILE	35	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
203	P.ZZA 25 APRILE	35	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
204	P.ZZA 25 APRILE	35	2			UFFICIO	
205	P.ZZA 25 APRILE	35	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
206	P.ZZA 25 APRILE	35	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
207	P.ZZA 25 APRILE	35	3-4			APPARTAMENTO	
208	P.ZZA 25 APRILE	35	3-4			APPARTAMENTO	
209	P.ZZA 25 APRILE	35	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
210	P.ZZA 25 APRILE	35	T			BCNC(PASSAGGIO COMUNE AI SUB. DAL 168 AL 192 E DAL 195 AL 209)	
213	P.ZZA 25 APRILE		T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.318	
214	P.ZZA 25 APRILE	35	T			BCNC(INGRESSO COMUNE AI SUB.195,196,198,199,202,203, 206,207)	
215	P.ZZA 25 APRILE	35	T			BCNC(INGRESSO COMUNE AI SUB.196,197,200,201,204,205, 208,209)	
216	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			CANTINA	
217	P.ZZA 25 APRILE	35	S1			BCNC(CORSELLO COMUNE A TUTTI I SUBB. E COSTRUENDI AL PIANO SEMINTERRATO)	
218	P.ZZA 25 APRILE		T			AREA URBANA DI MQ.274	
219						SOPPRESSO	
220	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA	
221	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA	
222	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA	
223	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA	





Direzione Provinciale di Bologna
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: VERGATO
 Elenco Subalterni

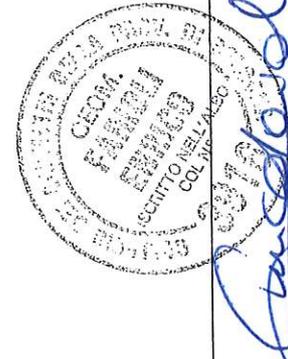
Data: 17/07/2019 - Ora: 17.48.37 - Pag: 5

Visura n. : T290822



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
VERGATO		50	523			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
224	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
225	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
226	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
227	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
228	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
229	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
230	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
231	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
232	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
233	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
234	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
235	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
236	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
237	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
238	P.ZZA 25 APRILE	35/A	T			AREA URBANA DI MQ.175
239	P.ZZA 25 APRILE	22/A	T			AREA URBANA DI MQ.175
240	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
241	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
242	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
243	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
244	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
245	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
246	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			AUTORIMESSA
247	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			BCNC(CORSELLO COMUNE AI SUBB. DAL 220 AL 228,DAL 240 AL 246)
248	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1-T1-2 3-4			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB. DAL 220 AL 228, DAL 240 AL 246, DAL 269 AL 274, DAL 280 AL 285, DAL 291 AL 295, DAL 301 AL 305, 311E 312)
249	P.ZZA 25 APRILE	22/A	S1			BCNC(CORRIDOIO COMUNE AI SUBB. 270,272,273,274,280,281,282,283,284,285,291,293,294,295 ,301,303,304,305,311)
250	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
251	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
252	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			AUTORIMESSA
253						SOPPRESSO
254	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			BCNC(CORSELLO COMUNE AI SUBB. DAL 229 AL 237,DAL 250 AL 253)
255	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1-T1-2 3-4			BCNC(VANO SCALA COMUNE AI SUBB. DAL 229 AL 237,DAL 250 AL 253,261,262,DAL 275 AL 279,DAL 286 AL 290,DAL 296 AL 300,DAL 306 AL 310,313 E 314)
256	P.ZZA 25 APRILE	35/A	S1			BCNC(CORRIDOIO COMUNE AI SUBB. 261,262,279,286,287,289,296,298,299,300,306,307,308,309 ,310,313,314)
257	P.ZZA 25 APRILE	35/A	T			AREA URBANA DI MQ.11
258	P.ZZA 25 APRILE	22/A	T			AREA URBANA DI MQ.11
259	P.ZZA 25 APRILE	22/A	T			BCNC (AREA DI PASSAGGIO COMUNE AI SUBB. DAL 220 AL 228, DAL 240 AL 246,263, DAL 269 AL 274, DAL 280 AL 285, DL 291 AL 295, DAL 301 AL 305, 311 E 312)
260	P.ZZA 25 APRILE	35/A	T			BCNC(AREA DI PASSAGGIO COMUNE AI SUBB. DAL 229 AL 237,DAL 250 AL 253,261,262, DAL 275 AL 279, DAL 286 AL 290, DAL 296 AL 300, DAL306 AL 310, 313 E 314)
261	P.ZZA 25 APRILE	35/A	T-S1			BAR CON CANTINA
262						SOPPRESSO
263	P.ZZA 25 APRILE	22/A	T			UFFICIO POSTALE
264	P.ZZA 25 APRILE		T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.261
265	P.ZZA 25 APRILE		T			PORTICO ESCLUSIVO DEL SUB.263
266	P.ZZA 25 APRILE		T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.263
267	P.ZZA 25 APRILE		T			CORTE ESCLUSIVA DEL SUB.261
268	P.ZZA 25 APRILE					SOPPRESSO
269	P.ZZA 25 APRILE	22/A	1			APPARTAMENTO





Direzione Provinciale di Bologna
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: VERGATO
 Elenco Subalterni

[Handwritten signature in blue ink]



ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
VERGATO		50	523			
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
270	P.ZZA 25 APRILE	22/A	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
271	P.ZZA 25 APRILE	22/A	1			APPARTAMENTO
272	P.ZZA 25 APRILE	22/A	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
273	P.ZZA 25 APRILE	22/A	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
274	P.ZZA 25 APRILE	22/A	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
275	P.ZZA 25 APRILE	35/A	1			APPARTAMENTO
276	P.ZZA 25 APRILE	35/A	1			APPARTAMENTO
277	P.ZZA 25 APRILE	35/A	1			APPARTAMENTO
278	P.ZZA 25 APRILE	35/A	1			APPARTAMENTO
279	P.ZZA 25 APRILE	35/A	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
280	P.ZZA 25 APRILE	22/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
281	P.ZZA 25 APRILE	22/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
282	P.ZZA 25 APRILE	22/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
283	P.ZZA 25 APRILE	22/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
284	P.ZZA 25 APRILE	22/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
285	P.ZZA 25 APRILE	22/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
286	P.ZZA 25 APRILE	35/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
287	P.ZZA 25 APRILE	35/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
288	P.ZZA 25 APRILE	35/A	2			APPARTAMENTO
289	P.ZZA 25 APRILE	35/A	2-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
290	P.ZZA 25 APRILE	35/A	2			APPARTAMENTO
291	P.ZZA 25 APRILE	22/A	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
292	P.ZZA 25 APRILE	22/A	3			APPARTAMENTO
293	P.ZZA 25 APRILE	22/A	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
294						SOPPRESSO E SOSTITUITO DAL SUB. 332
295	P.ZZA 25 APRILE	22/A	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
296	P.ZZA 25 APRILE	35/A	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
297	P.ZZA 25 APRILE	35/A	3			APPARTAMENTO
298	P.ZZA 25 APRILE	35/A	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
299	P.ZZA 25 APRILE	35/A	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
300	P.ZZA 25 APRILE	35/A	3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
301	P.ZZA 25 APRILE	22/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
302	P.ZZA 25 APRILE	22/A	4			APPARTAMENTO
303	P.ZZA 25 APRILE	22/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
304	P.ZZA 25 APRILE	22/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
305	P.ZZA 25 APRILE	22/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
306	P.ZZA 25 APRILE	35/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
307	P.ZZA 25 APRILE	35/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
308	P.ZZA 25 APRILE	35/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
309	P.ZZA 25 APRILE	35/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
310	P.ZZA 25 APRILE	35/A	4-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
311	P.ZZA 25 APRILE	22/A	5-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
312	P.ZZA 25 APRILE	22/A	5			APPARTAMENTO
313	P.ZZA 25 APRILE	35/A	5-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
314	P.ZZA 25 APRILE	35/A	5-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
315	P.ZZA 25 APRILE	32	1			LABORATORIO PROTESI DENTALE
316						SOPPRESSO
317	P.ZZA 25 APRILE		T			CABINA ELETTRICA
318	P.ZZA 25 APRILE	35	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA
319	P.ZZA 25 APRILE	35/H	1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
320						SOPPRESSO
321						SOPPRESSO
322	piazza xxv aprile	35/A	S1			AUTORIMESSA
323	piazza xxv aprile	35/A	S1			AUTORIMESSA
324	piazza xxv aprile	35/A	S1			AUTORIMESSA
325	PIAZZA XXV APRILE	35	S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINE
326	P.ZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ. 500
327	P.ZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ. 208
328	P.ZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ. 483
329	P.ZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ. 372
330	P.ZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ. 277

[Circular stamp and handwritten signature in blue ink]

MAPP. 569

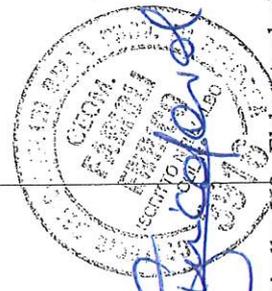
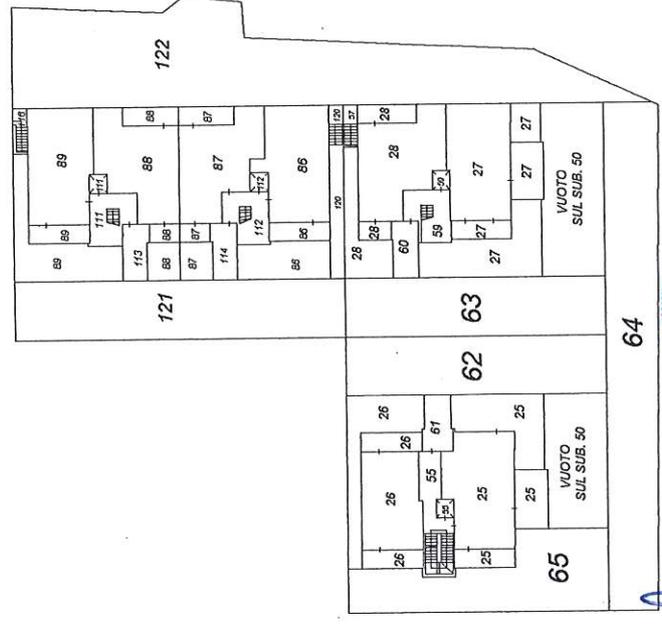
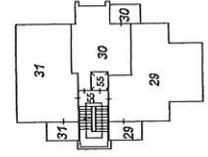
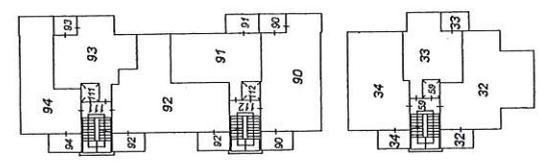
ELABORATO PLANIMETRICO **Compilato da: Farioli Enrico** **Iscritto all'albo: Geometri** **Prov. Bologna** **N. 3916**
Comune di Vergato **Sezione: Foglio: 50** **Particella: 569** **Pr. 80558399-n.** **23/10/2009** **del**
Dimostrazione grafica dei subalterni **Tipo Mappale n. 298143** **del. 02/10/2009** **Scala 1 : 500**

agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Bologna

PIANO PRIMO

PIANO TERRA

PIANO INTERRATO

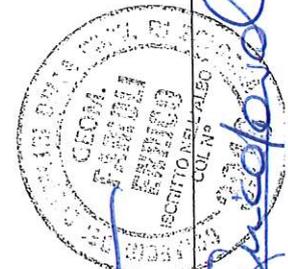


Handwritten signature in blue ink.

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: VERGATO
Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
VERGATO			50	569		298143	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
1	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
2	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
3	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
4	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
5	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
6	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
7	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
8	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
9	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
10	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
11	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
12	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
13	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
14	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
15	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
16	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
17	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
18	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
19	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
20	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
21	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
22	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
23	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
24	PIAZZA XXV APRILE		S1			AUTORIMESSA	
25	PIAZZA XXV APRILE		T			APPARTAMENTO	
26	PIAZZA XXV APRILE		T-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
27	PIAZZA XXV APRILE		T			APPARTAMENTO	
28	PIAZZA XXV APRILE		S1-T			APPARTAMENTO CON CANTINA	
29	PIAZZA XXV APRILE		S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
30	PIAZZA XXV APRILE		1			APPARTAMENTO	
31	PIAZZA XXV APRILE		S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
32	PIAZZA XXV APRILE		1-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
33	PIAZZA XXV APRILE		S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
34	PIAZZA XXV APRILE		S1-1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
35	PIAZZA XXV APRILE		S1-2			APPARTAMENTO CON CANTINA	
36	PIAZZA XXV APRILE		2			APPARTAMENTO	
37	PIAZZA XXV APRILE		2			APPARTAMENTO	
38	PIAZZA XXV APRILE		2			APPARTAMENTO	
39	PIAZZA XXV APRILE		3			APPARTAMENTO	
40	PIAZZA XXV APRILE		S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA	
41	PIAZZA XXV APRILE		3-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA	
42	PIAZZA XXV APRILE		S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA	
43	PIAZZA XXV APRILE		S1-3			APPARTAMENTO CON CANTINA	
44	PIAZZA XXV APRILE		3			APPARTAMENTO	
45	PIAZZA XXV APRILE		S1-4			APPARTAMENTO CON CANTINA	
46	PIAZZA XXV APRILE		S1-4			APPARTAMENTO CON CANTINA	
47	PIAZZA XXV APRILE		S1-4			APPARTAMENTO CON CANTINA	
48	PIAZZA XXV APRILE		S1-4			APPARTAMENTO CON CANTINA	
49	PIAZZA XXV APRILE		S1-5			APPARTAMENTO CON CANTINA	
50	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(CORSELLO COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 24 E ALLE AUTORIMESSE COSTRUEDE)	
51	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(CORSELLO COMUNE AI SUB. DAL 1 AL 11 E ALLE AUTORIMESSE COSTRUEDE)	
52	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(CORSELLO COMUNE AI SUB. DAL 12 AL 24 E ALLE AUTORIMESSE COSTRUEDE)	
53	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(CENTRALE TERMICA COMUNE AI SUB. DAL 25 AL 49 E ALLE UNITA' IMMOBILIARI COSTRUEDE)	
54	PIAZZA XXV APRILE		S1			B.C.N.C.(DISIMPEGNO COMUNE AI SUB.40,41 E 45)	
55	PIAZZA XXV APRILE		S1-T1-2 3-4			B. C. N. C.(VANO SCALA E ASCENSORE COMUNE AI SUB.25,26,29,30,31,35,36,39,40,41 E 45)	

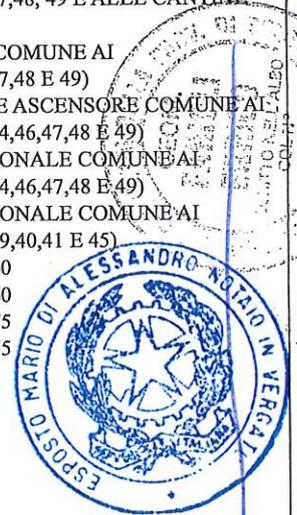


Handwritten signature and initials in blue ink.

Direzione Provinciale di Bologna
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali
Comune di: VERGATO
Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:	
VERGATO		50	569	298143		
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE
56	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(DISIMPEGNO E SALA MACCHINE COMUNE AI SUB.32,33,34,37,38,42,43,44,46,47,48 E 49)
57	PIAZZA XXV APRILE		S1-T			B. C. N. C.(SCALA COMUNE AI SUB.28,32,33,34,42,43,46,47,48, 49 E ALLE CANTINE COSTRUENDE)
58	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(DISIMPEGNO COMUNE AI SUB.28,32,33,34,42,43,46,47,48 E 49)
59	PIAZZA XXV APRILE		T-1 2-3 4-5			B. C. N. C.(VANO SCALA E ASCENSORE COMUNE AI SUB.32,33,34,37,38,42,43,44,46,47,48 E 49)
60	PIAZZA XXV APRILE		T			B. C. N. C.(ACCESSO PEDONALE COMUNE AI SUB.32,33,34,37,38,42,43,44,46,47,48 E 49)
61	PIAZZA XXV APRILE		T			B. C. N. C.(ACCESSO PEDONALE COMUNE AI SUB.25,26,29,30,31,35,36,39,40,41 E 45)
62	PIAZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ.160
63	PIAZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ.160
64	PIAZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ.275
65	PIAZZA XXV APRILE		T			AREA URBANA DI MQ.155
66	VIA BURIANI	179/A	S1		042	AUTORIMESSA
67	VIA BURIANI	179/A	S1		041	AUTORIMESSA
68	VIA BURIANI	179/A	S1		040	AUTORIMESSA
69	VIA BURIANI	179/A	S1		039	AUTORIMESSA
70	VIA BURIANI	179/A	S1		038	AUTORIMESSA
71	VIA BURIANI	179/A	S1		037	AUTORIMESSA
72	VIA BURIANI	179/A	S1		036	AUTORIMESSA
73	VIA BURIANI	179/A	S1		035	AUTORIMESSA
74	VIA BURIANI	179/A	S1		034	AUTORIMESSA
75	VIA BURIANI	179/A	S1		033	AUTORIMESSA
76	VIA BURIANI	179/A	S1		032	IN CORSO DI COSTRUZIONE
77	VIA BURIANI	179/A	S1		015	AUTORIMESSA
78	VIA BURIANI	179/A	S1		014	AUTORIMESSA
79	VIA BURIANI	179/A	S1		013	AUTORIMESSA
80	VIA BURIANI	179/A	S1		012	AUTORIMESSA
81	VIA BURIANI	179/A	S1		011	AUTORIMESSA
82	VIA BURIANI	179/A	S1		010	AUTORIMESSA
83	VIA BURIANI	179/A	S1		009	AUTORIMESSA
84	VIA BURIANI	179/A	S1		008	AUTORIMESSA
85	VIA BURIANI	179/A	S1		007	AUTORIMESSA
86	PIAZZA XXV APRILE	159/G	T-S1		002	APPARTAMENTO CON CANTINA
87	PIAZZA XXV APRILE	159/G	T-S1		001	APPARTAMENTO CON CANTINA
88	PIAZZA XXV APRILE	159/E	T-S1			APPARTAMENTO CON CANTINA
89	PIAZZA XXV APRILE	159/D	T		001	APPARTAMENTO
90	PIAZZA XXV APRILE	159/G	1		004	APPARTAMENTO
91	PIAZZA XXV APRILE	159/G	1-S1		003	APPARTAMENTO CON CANTINA
92	PIAZZA XXV APRILE	159/D	1		004	APPARTAMENTO
93	PIAZZA XXV APRILE	159/D	1-S1		003	APPARTAMENTO CON CANTINA
94	PIAZZA XXV APRILE	159/D	1-S1		002	APPARTAMENTO CON CANTINA
95	PIAZZA XXV APRILE	159/G	2-S1		007	APPARTAMENTO CON CANTINA
96	PIAZZA XXV APRILE	159/G	2		006	APPARTAMENTO
97	PIAZZA XXV APRILE	159/G	2-S1		005	APPARTAMENTO CON CANTINA
98	PIAZZA XXV APRILE	159/D	2-S1		006	APPARTAMENTO CON CANTINA
99	PIAZZA XXV APRILE	159/D	2-S1		005	APPARTAMENTO CON CANTINA
100	PIAZZA XXV APRILE	159/G	3-S1		009	APPARTAMENTO CON CANTINA
101	PIAZZA XXV APRILE	159/G	3-S1		008	APPARTAMENTO CON CANTINA
102	PIAZZA XXV APRILE	159/D	3-S1		008	APPARTAMENTO CON CANTINA
103	PIAZZA XXV APRILE	159/D	3		007	APPARTAMENTO
104	PIAZZA XXV APRILE	159/G	4		011	APPARTAMENTO
105	PIAZZA XXV APRILE	159/G	4-S1		010	APPARTAMENTO CON CANTINA
106	PIAZZA XXV APRILE	159/D	4-S1		011	APPARTAMENTO CON CANTINA
107	PIAZZA XXV APRILE	159/D	4-S1		010	APPARTAMENTO CON CANTINA
108	PIAZZA XXV APRILE	159/D	4		009	APPARTAMENTO
109	PIAZZA XXV APRILE	159/D	5-S1		013	APPARTAMENTO CON CANTINA



Direzione Provinciale di Bologna
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali
 Comune di: VERGATO
 Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
 ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio	Particella		Tipo mappale	del:
VERGATO			50	569		298143	
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
110	PIAZZA XXV APRILE	159/D	5		012	APPARTAMENTO	
111	PIAZZA XXV APRILE		S1-T1-2 3-4			B. C. N. C.(VANO SCALE, ASCENSORE E SALA MACCHINE COMUNE AI SUB.89,92,93,94,98,99,102,103,106,107,108,109 E 110)	
112	PIAZZA XXV APRILE		S1-T1-2 3-4			B. C. N. C.(VANO SCALE, ASCENSORE E SALA MACCHINE COMUNE AI SUB.86,87,90,91,95,96,97,100,101,104 E 105)	
113	PIAZZA XXV APRILE		T			B. C. N. C.(ACCESSO PEDONALE COMUNE AI SUB.89,92,93,94,98,99,102,103,106,107,108,109 E 110)	
114	PIAZZA XXV APRILE		T			B. C. N. C.(ACCESSO PEDONALE COMUNE AI SUB.86,87,90,91,95,96,97,100,101,104 E 105)	
115	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(DISIMPEGNO COMUNE AI SUB.89,92,93,94,98,99,102,103,106,107,108,109 E 110)	
116	PIAZZA XXV APRILE		S1-T			B. C. N. C.(DISIMPEGNO E SCALA COMUNE AI SUB.88,93,94,98,99,102,106,107 E 109)	
117	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(DISIMPEGNO COMUNE AI SUB.86,87,90,91,95,96,97,100,101,104 E 105)	
118	PIAZZA XXV APRILE		S1			B. C. N. C.(DISIMPEGNO E SCALA COMUNE AI SUB.86,87,91,95,97,100,101,105 E 123)	
119	VIA BURIANI		S1			B. C. N. C.(CORSELLO COMUNE AI SUB. DAL 66 AL 85 COMPRESI E ALLE AUTORIMESSE COSTRUCENDE)	
120	PIAZZA XXV APRILE		T			B. C. N. C.(SCALA E MARCIAPIEDE COMUNE AI SUB.86,87,91,95,97,100,101,105 E 123)	
121	PIAZZA XXV APRILE		SNC	T		AREA URBANA DI MQ.203	
122	PIAZZA XXV APRILE		SNC	T		AREA URBANA DI MQ.462	
123	PIAZZA XXV APRILE	SNC	S1		CANTINA		

Unità immobiliari n. 123

Tributi erariali: 0,00

Visura telematica



**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. 000218582 del 26/07/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

P.zza 25 Aprile

civ. 35

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 50

Particella: 523

Subalterno: 180

Compilata da:

Milani Pierluigi

Iscritto all'albo:

Architetti

Prov. Bologna

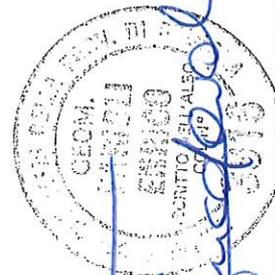
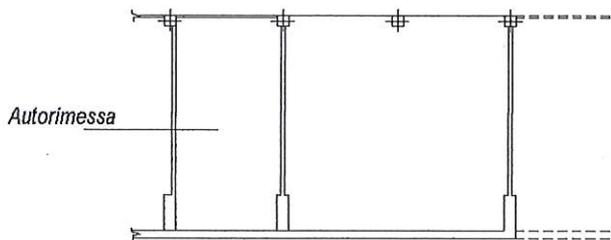
N. 2057

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Seminterrato

h = 2,90



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L762) - < Foglio: 50 - Particella: 523 - Subalterno: 180 >

Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T290136 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. 000218582 del 26/07/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

P.zza 25 Aprile

civ. 35

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 50

Particella: 523

Subalterno: 181

Compilata da:
Milani Pierluigi

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Bologna

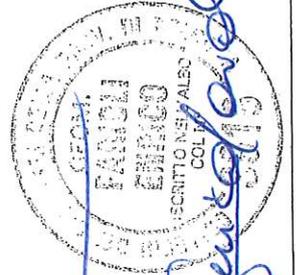
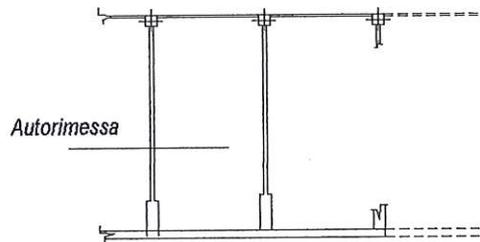
N. 2057

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Seminterrato

h = 2,90



[Large handwritten signature in blue ink]

Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T290236 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Formato scheda: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L762) - < Foglio: 50 - Particella: 523 - Subalterno: 181 >

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0082296 del 29/04/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

P.zza 25 Aprile

civ. 35

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 50
Particella: 523
Subalterno: 226

Compilata da:
Milani Pierluigi

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Bologna

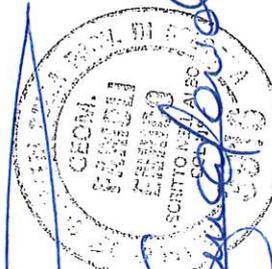
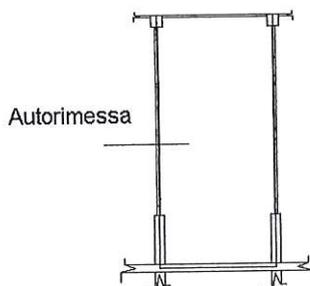
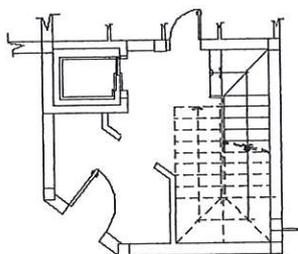
N. 2057

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Interrato

H=252 cm



[Handwritten signature in blue ink]



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L762) - < Foglio: 50 - Particella: 523 - Subalterno: 226 >

Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T290135 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

(tale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0082296 del 29/04/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

P.zza 25 Aprile

civ. 35

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 50

Particella: 523

Subalterno: 227

Compilata da:
Milani Pierluigi

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Bologna

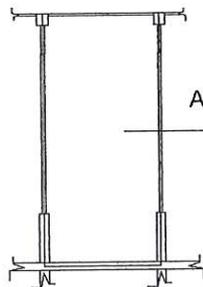
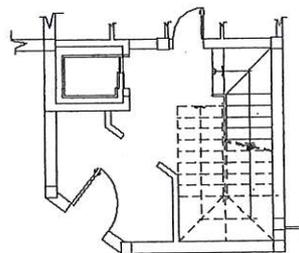
N. 2057

Scheda n. 1

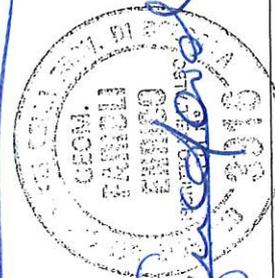
Scala 1:200

Piano Interrato

H=240 cm



Autorimessa



[Handwritten signature in blue ink]



Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T290134 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

tale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L762) - < Foglio: 50 - Particella: 523 - Subalterno: 227 >

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0082357 del 29/04/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

P.zza 25 Aprile

civ. 35

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 50
Particella: 523
Subalterno: 245

Compilata da:
Milani Pierluigi

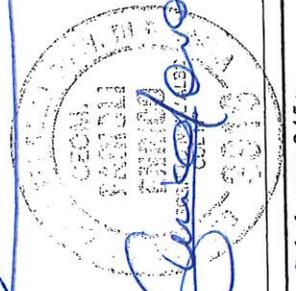
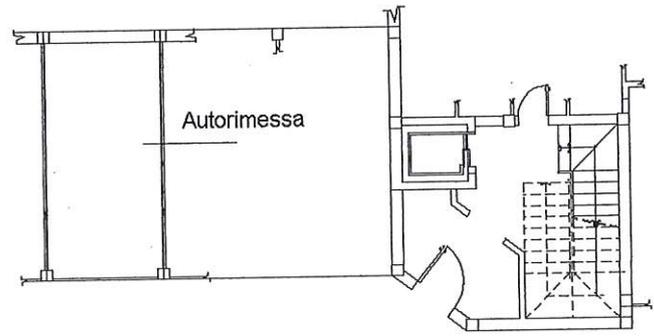
Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Bologna

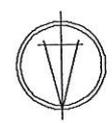
N. 2057

Scheda n. 1 Scala 1:200

Piano Interrato
h=240 cm



[Handwritten signature]



N

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L.762) - < Foglio: 50 - Particella: 523 - Subalterno: 245 >

Ultima planimetria in atti

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0082357 del 29/04/2004

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

P.zza 25 Aprile

civ. 35

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 50
Particella: 523
Subalterno: 246

Compilata da:
Milani Pierluigi

Iscritto all'albo:
Architetti

Prov. Bologna

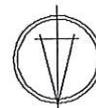
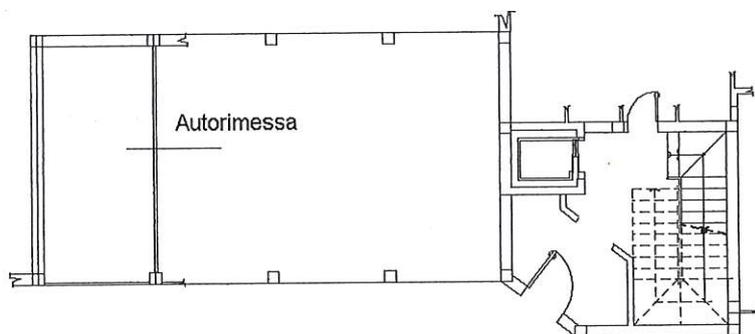
N. 2057

Scheda n. 1

Scala 1:200

Piano Interrato

h=240 cm



N

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L-762) - < Foglio: 50 - Particella: 523 - Subalterno: 246 >

Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T290133 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Formato scheda: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0223222 del 11/08/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

Piazza Xxv Aprile

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 50

Particella: 569

Subalterno: 9

Compilata da:
Farioli Enrico

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bologna

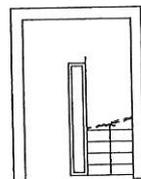
N. 3916

Scheda n. 1

Scala 1:200

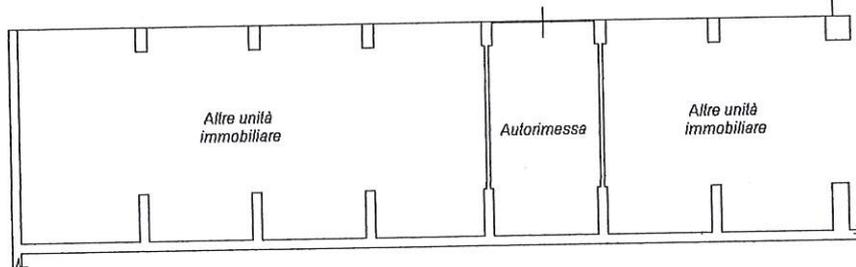
PIANO INTERRATO

Hm = 310 cm.



vano scale
comune

Corsello comune

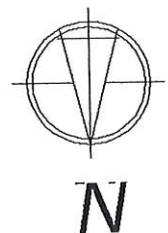
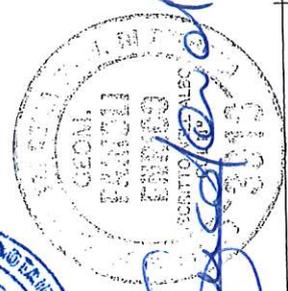


Altre unità
immobiliare

Autorimessa

Altre unità
immobiliare

Handwritten signature in blue ink.



Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T289978 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L.762) - < Foglio: 50 - Particella: 569 - Subalterno: 9 >

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0223222 del 11/08/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

Piazza Xxv Aprile

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 50
Particella: 569
Subalterno: 10

Compilata da:
Farioli Enrico

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bologna

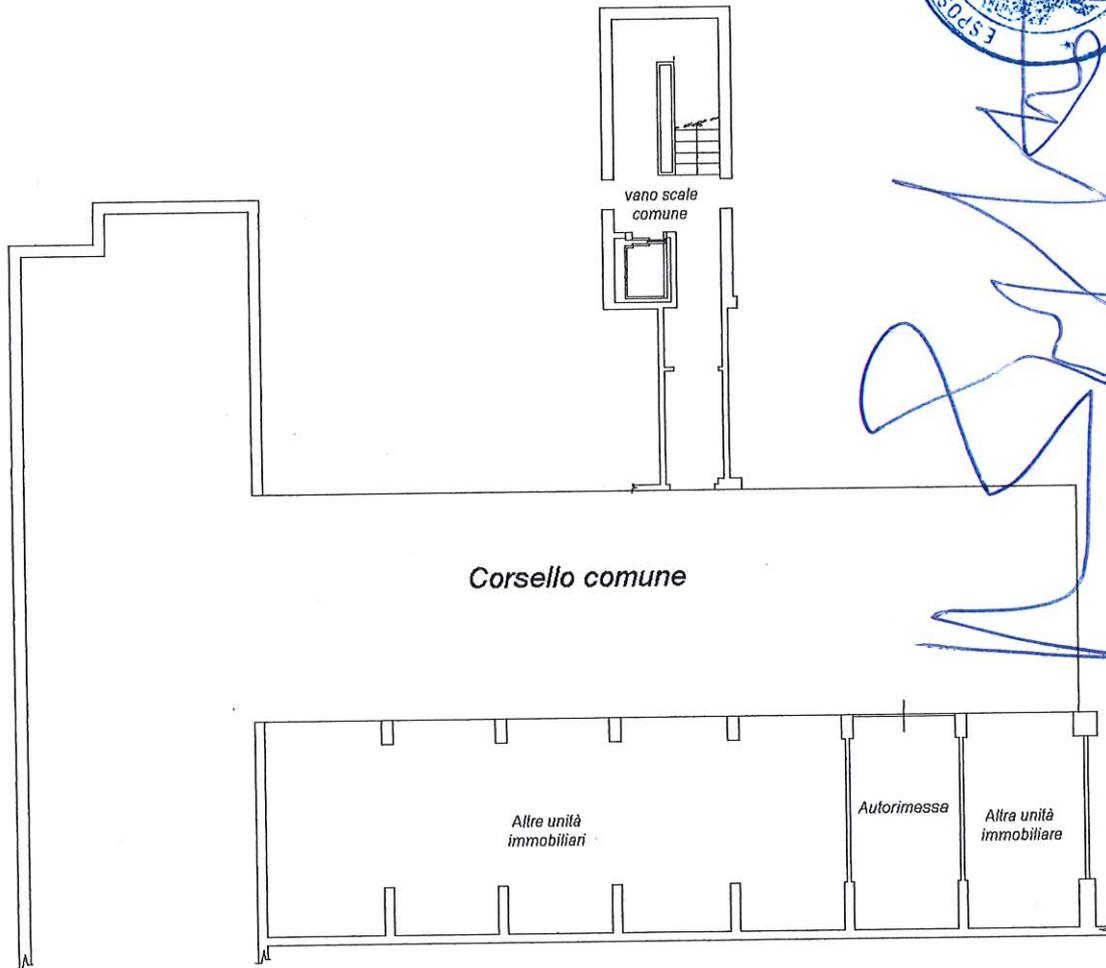
N. 3916

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO

Hm = 310 cm.



ESPOSITO MARIO DI ALESSANDRO NOTARIO IN VERGATO

[Handwritten signature]



Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T289980 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Formato scheda: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L762) - < Foglio: 50 - Particella: 569 - Subalterno: 10 >

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0223222 del 11/08/2008

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

Piazza Xxv Aprile

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 50
Particella: 569
Subalterno: 11

Compilata da:
Farioli Enrico

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bologna

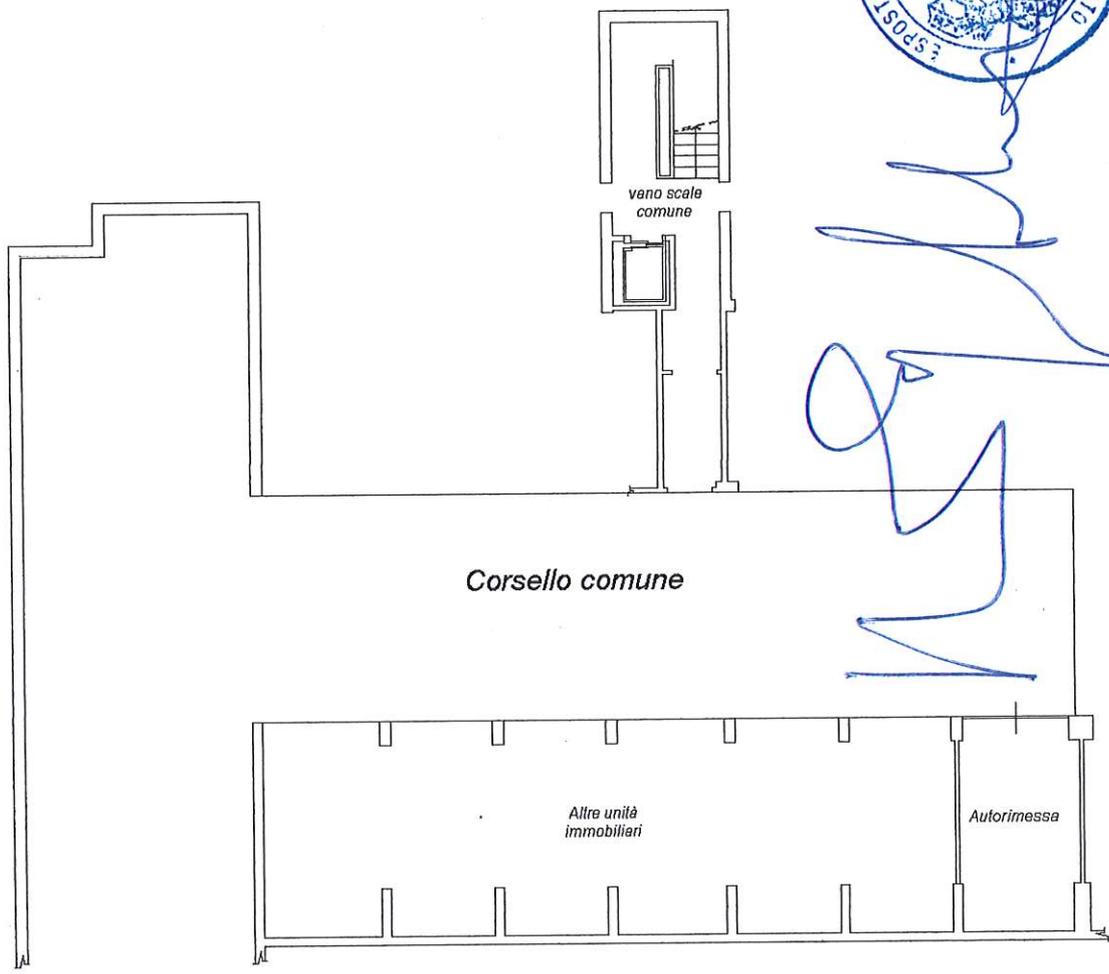
N. 3916

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO

Hm = 310 cm.



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L762) - < Foglio: 50 - Particella: 569 - Subalterno: 11 >

Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T289981 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Formato schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0320829 del 23/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

Via Buriani

civ. 179/A

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 50

Particella: 569

Subalterno: 73

Compilata da:
Farioli Enrico

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bologna

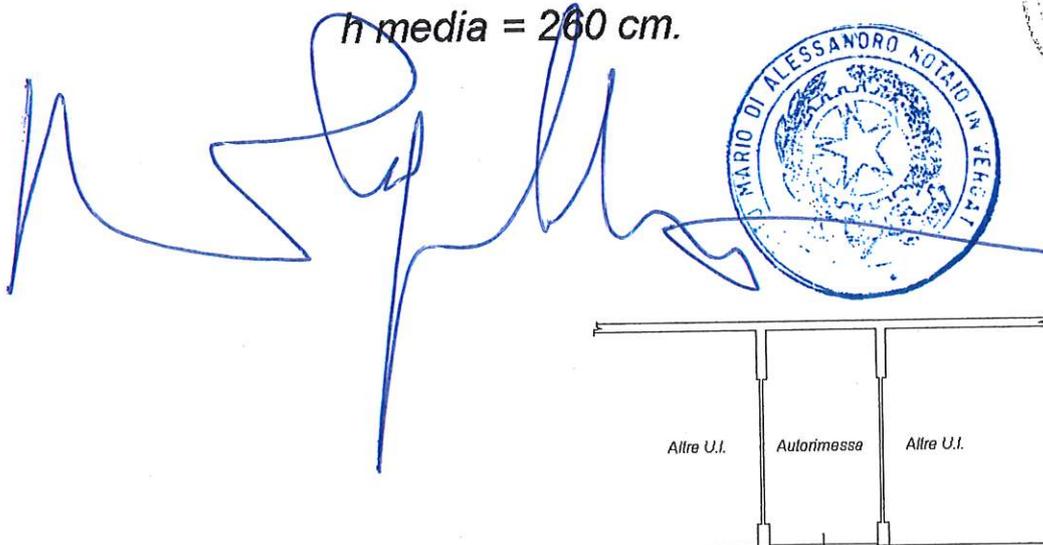
N. 3916

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO

h media = 260 cm.

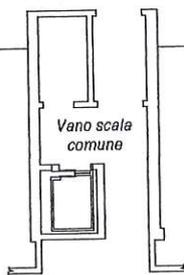


Altre U.I.

Autorimessa

Altre U.I.

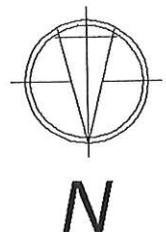
Corsello comune



Vano scala
comune



Vano scala
comune



Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T289982 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Formato schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L762) - < Foglio: 50 - Particella: 569 - Subalterno: 73

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0320829 del 23/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

Via Buriani

civ. 179/A

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 50
Particella: 569
Subalterno: 74

Compilata da:
Farioli Enrico

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bologna

N. 3916

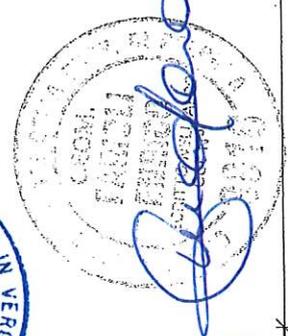
Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO

$h_{media} = 260 \text{ cm.}$

[Handwritten signature in blue ink]

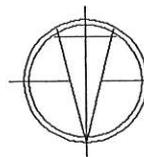


Altre U.I. Autorimessa Altre U.I.

Corsello comune

Vano scala
comune

Vano scala
comune



Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T289984 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Formato schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L762) - < Foglio: 50 - Particella: 569 - Subalterno: 74 >

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0320829 del 23/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

Via Buriani

civ. 179/A

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 50
Particella: 569
Subalterno: 75

Compilata da:
Farioli Enrico

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bologna

N. 3916

Scheda n. 1

Scala 1:200

PIANO INTERRATO

h media = 260 cm.

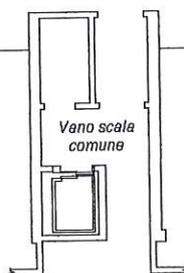


Altre U.I.

Autonmessa

Altre U.I.

Corsello comune



Ultima planimetria in atti

Data: 17/07/2019 - n. T289985 - Richiedente: FRLNRC78L14A944A

Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L.762) - < Foglio: 50 - Particella: 569 - Subalterno: 75 >

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Bologna**

Dichiarazione protocollo n. BO0320829 del 23/10/2009

Planimetria di u.i.u. in Comune di Vergato

Via Buriani

civ. 179/A

Identificativi Catastali:

Sezione:
Foglio: 50
Particella: 569
Subalterno: 77

Compilata da:
Farioli Enrico

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Bologna

N. 3916

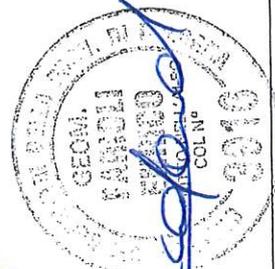
Scheda n. 1

Scala 1:200

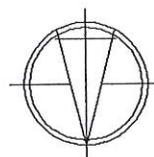
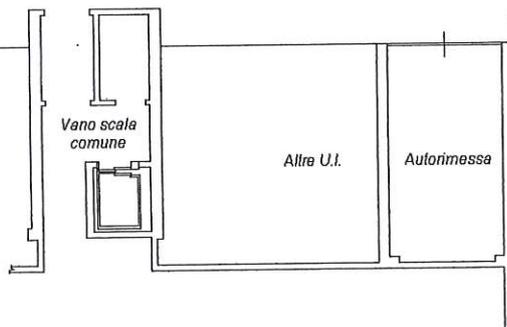
PIANO INTERRATO

h = 317 cm.

[Handwritten signature in blue ink]



Corsello comune

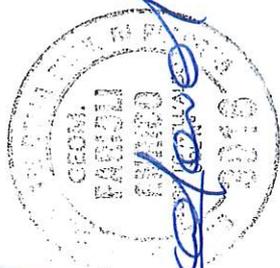


Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 17/07/2019 - Comune di VERGATO (L-762) - < Foglio: 50 - Particella: 569 - Subalterno: 77 >

[Handwritten signature]

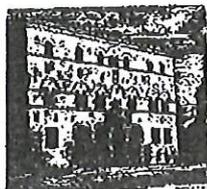
ALLEGATO C



[Handwritten signature]

LOTTO B2

LOTTO B2



COMUNE DI VERGATO

SETTORE URBANISTICA E AMBIENTE

40038 VERGATO (BO)

Piazza Capitani della Montagna n.1
telefono 051/674.67.08 - telefax 051/91.20.34

COMUNE DI VERGATO
Prodotto (origine)
VALORE 4.000.000
per diritti di sopr. da
D.L. n° 283/98

L'INCARICATO

CONCESSIONE EDILIZIA

Numero 15/00

Data 14 ottobre 2000

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

VISTA la domanda di concessione edilizia presentata in data 27/06/2000, al protocollo n. 7475 da:
Societa' S.E.C.I. S.p.a., con sede in Bologna Via degli Agresti n. 4/6, codice fiscale 04129720307
per l'esecuzione dei lavori di **nuova costruzione** di edificio residenziale condominiale, da eseguirsi
in Vergato Via Nazionale, sull'immobile identificato al catasto terreni nel foglio 50 m.c. 99
con allegato progetto redatto da **Milani Arch. Pierluigi**, codice fiscale MLN PLG 58H01 L762V
con studio in Vergato, Via Monari n. 13, di cui si allega alla presente il seguente elaborato tecnico:
a) Sezione e prospetti; b) Prospetti di insieme; c) Planimetrie; d) Piante; e) Schema fognario.

ACCERTATO che la ditta richiedente ha titolo per richiedere la suddetta concessione in qualità di
proprietaria;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.52 del 16/6/1998 di determinazione dell'entità e
di modalità di pagamento del contributo di concessione;

VISTO il parere della Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 01/07/2000;

VISTO la proposta di rilascio della concessione formulata dal responsabile del procedimento in data
13/10/2000;

VISTA la legge 17 agosto 1942 n.1150 e successive modificazioni;

VISTA la legge 28 gennaio 1977 n.10 e successive modificazioni;

VISTA la legge 28 febbraio 1985 n.47 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 7 dicembre 1978 n.47 e successive modificazioni;

VISTE le restanti disposizioni di legge statali e regionali in materia di urbanistica, edilizia, igiene,
sicurezza del lavoro, circolazione, nonché di tutela dei beni ambientali e monumentali;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti ed, in particolare, il Regolamento Edilizio Comunale;

DATO ATTO che, ai fini della presente concessione, la ditta interessata ha assolto agli obblighi di
cui all'art. 3 della legge 28/1/1977 n. 10 per mezzo di:

- versamento di £ 13.184.520 quale onere di urbanizzazione secondaria,
- versamento di £ 31.588.200 quale onere sui costi di costruzione,

come risulta da quietanza della Tesoreria Comunale n. 1128 del 04/10/2000;

nonchè per mezzo di fidejussione assicurativa tramite SIC Società Italiana Cauzioni con atto n. UR
0016121 del 2/10/2000.

CONCEDE

ai sensi dell'art.1 della legge 28/1/1977 n.10 e dell'art.27 della legge regionale 7/12/1978 n.47, alla
ditta richiedente **Societa' S.E.C.I. S.p.a.**, di eseguire i lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle
vigenti disposizioni in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene, di polizia locale, di

circolazione, di sicurezza del lavoro ed in conformità al progetto approvato con le prescrizioni sotto riportate e fatti salvi i diritti dei terzi.

L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data del rilascio della presente con quindi entro la data del **14 ottobre 2001**, pena la decadenza della concessione stessa.

La concessione decade, altresì, qualora entro 15 mesi dalla data della presente non eseguiti almeno i lavori di costruzione del primo solaio.

Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera deve essere abitabile o agibile, non può essere superiore a tre anni dalla data della presente e quindi gli stessi vanno ultimati entro la data del **14 ottobre 2003**, salvo proroga con provvedimento motivato del Sindaco per il sopravvenire di fatti estranei alla volontà della ditta concessionaria durante l'esecuzione dei lavori. Se non ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesta una nuova concessione per la parte non ultimata.

PRESCRIZIONI GENERALI

1. I diritti dei terzi devono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori.
2. I lavori, nei casi di nuova costruzione, non devono essere iniziati prima dell'avvenuta consegna, da parte dei competenti uffici comunali, dei punti fissi di linea e di livello ai sensi dell'art.48 del regolamento edilizio.
3. I lavori, quando comportano movimenti di terreno ed abbattimento di alberi in zona sottoposta al vincolo idrogeologico, non devono essere iniziati prima del rilascio dell'autorizzazione della Provincia di Bologna, prevista dall'art.7 del R.D.L. 30/12/1923 n.3267.
4. I lavori non devono essere iniziati prima dell'avvenuta denuncia delle opere in cemento armato od a struttura metallica presso l'ufficio regionale competente, ai sensi della legge 11 novembre 1971 n.1086.
5. Le opere accessorie lungo le strade pubbliche che sono assoggettate ad autorizzazione ai sensi del D.Leg. 30 aprile 1992 "Nuovo codice della strada" e relativo regolamento di esecuzione, non devono essere iniziate prima del rilascio dell'autorizzazione da parte dell'ente proprietario della strada.
6. Non è consentito ingombrare le vie e gli spazi pubblici. Occorrendo, per l'occupazione temporanea di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione all'ufficio comunale competente, con riserva di revoca qualora il Comune lo ritenesse necessario per esigenze di pubblico interesse. Le aree così occupate dovranno essere restituite nel pristino stato a lavoro ultimato o anche prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.
7. La ditta concessionaria dovrà dare comunicazione, mediante apposito modulo comunale, dell'inizio dei lavori, rendendo noti anche i nomi del direttore dei lavori e dell'impresa costruttrice prima di iniziare le operazioni di organizzazione del cantiere. Tale comunicazione dovrà essere pure sottoscritta dal direttore dei lavori a titolo di accettazione dell'incarico. Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della concessione dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi.
8. Insieme alla comunicazione di inizio dei lavori, l'interessato deve depositare la documentazione inerente alla legge 9 gennaio 1991 n.10 "Norme in materia di uso razionale dell'energia e per il contenimento di consumo dell'energia".
9. Ulteriore copia della sola comunicazione di inizio lavori (escluso gli allegati) va trasmessa all'Azienda Unità Sanitaria Locale competente, quale segnalazione di apertura di nuovo cantiere.
10. Nel cantiere dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella, ben visibile e leggibile, recante numero e data della concessione, nominativo del committente, del progettista, del direttore dei lavori, delle ditte esecutrici, degli installatori, completi degli indirizzi.
11. Copia della concessione e degli elaborati allegati deve essere conservata presso il cantiere a disposizione delle autorità di controllo.



2. Devono essere richieste le eventuali visite di controllo, nonché eseguite le eventuali prove o collaudi in corso d'opera, oltre alle eventuali prove di laboratorio, per la verifica del soddisfacimento dei requisiti tecnici cogenti. A tal fine la ditta concessionaria deve procedere alla nomina dei collaudatori eventualmente necessari ai sensi di legge.
13. Devono essere concordate con il Settore Urbanistica Comunale le caratteristiche tecniche non definite a livello progettuale quali colori, materiali, dettagli di arredo urbano, ecc.
14. Prima della loro esecuzione, deve essere richiesta l'autorizzazione agli uffici competenti per gli allacciamenti ai pubblici servizi.
15. Entro la scadenza del tempo utile per l'esecuzione dei lavori, quando l'opera è divenuta abitabile o agibile, deve essere comunicata, con apposito modulo, la data di ultimazione dei lavori.
16. L'opera di progetto potrà essere utilizzata solo ad avvenuto rilascio del certificato di abitabilità, di cui all'art.4 del D.P.R. 22/4/1994 n.425, per i casi previsti dalle norme in materia.
17. E' fatto obbligo alla ditta concessionaria del ripristino delle infrastrutture pubbliche danneggiate o manomesse ed in particolare dell'acquisizione dell'autorizzazione, se necessario e prima dell'inizio dei lavori, alla deroga dei limiti di portata nel caso di transito su strade comunali. Detta autorizzazione deve essere richiesta all'ufficio comunale competente, il quale la rilascia subordinatamente alle condizioni e prescrizioni di volta in volta ritenute necessarie a garantire l'effettivo e completo ripristino delle infrastrutture in questione.
18. La presente concessione ha valore pure di autorizzazione allo scarico per i casi previsti dalla legge 10/5/1976 n.319 e dalla legge regionale 29/1/1983 n.7 secondo gli elaborati tecnici allegati e comunque subordinatamente all'osservanza delle norme statali, regionali e della regolamentazione comunale in materia.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

1. Nessuna.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Nanni Geom. Ivano)

(bolli e timbro)

Carabinieri

SCRITTO NELL'ALSO
COL N°

[Handwritten signature]



COMUNE DI VERGATO

Provincia di Bologna

Area Servizi per la Collettività ed il Territorio
Unità Operativa n.8: Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente



IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA

- Vista la richiesta, in data 04/10/2001, prot. n. 11112, di volturazione della presente concessione edilizia n. 15/00 del 14/10/2000, presentata da GIULIANO MONTAGNINI, Cod. Fisc. MNT GLN 599B18 C185D in qualità di Presidente della società Nuova Borgo Reno S.r.l. con sede in Bologna Via Degli Agresti n. 6 Codice Fiscale 03879760373;
- Visto l'allegato atto notarile a firma notaio dott. Federico Rossi in data 05/02/2001 rep. 35719;

VOLTURA

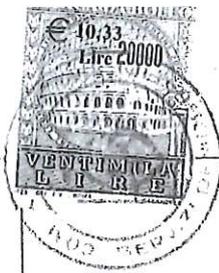
La concessione edilizia n.15/01 del 14/10/2000, alla quale la presente voltura viene unita, alla Società:

- **Nuova Borgo Reno S.r.l.** con sede in Bologna Via Degli Agresti n. 6 Codice Fiscale 03879760373

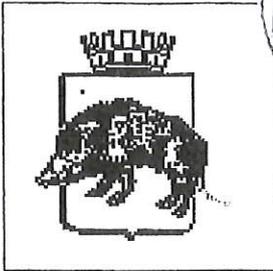
Dalla Residenza Municipale il 11 ottobre 2001.



Il Responsabile dell'U.O.
- Nanni geom. Ivano -



COMUNE DI VERGATO
 Prov. di Bologna)
 Esatto € 10,33
 per diritti di segreteria
 D.L. n° 293/98
 L'INCASSATORE



COMUNE DI VERGATO

Provincia di Bologna

Area Servizi per la Collettività ed il Territorio
 Unità Operativa n.8: Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente

CONCESSIONE EDILIZIA VARIANTE

Numero 15/00

Data 24 Luglio 2002

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA

VISTA la concessione edilizia n. 15/00 del 14/10/20000 rilasciata alla S.E.C.I. Società Esercizi Commerciali Industriali S.p.a. con sede in Bologna, Via Degli Agresti n. 4/6, Codice Fiscale 04125720377, per l'esecuzione dei lavori di nuova costruzione di edificio residenziale condominiale (Lotto B2) da eseguirsi in Vergato (BO), Via Nazionale, sull'immobile identificato al catasto terreni nel foglio 50 mappale 92;

VISTA la domanda presentata in data 19/07/2002 prot. n. 7878 dalla subentrante Società **MUGVA BORGIO RENO S.r.l.** con sede in Bologna, via Degli Agresti n. 6, Codice Fiscale 03879760373 al fine di ottenere concessione di **variante essenziale** alla concessione di cui sopra, con allegato progetto redatto da **Milani Arch. Pierluigi**, codice fiscale MLN PLG 58H01 L762V, con studio in Vergato, Via Monari n° 13, di cui si allegano alla presente i seguenti elaborati tecnici: A) Planimetrie; B) Piante; C) Prospetti e sezioni; D) Schema fognante; E) Tavola degli interventi; ACCERTATO che la ditta richiedente ha titolo per richiedere la suddetta concessione in qualità di proprietaria;

ACCERTATO che l'approvazione della presente variante è stata richiesta prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori;

ACCERTATO che le varianti in corso d'opera al progetto approvato sono conformi alle disposizioni di cui all'art.15 della legge 28/2/1985 n.47;

VISTO la proposta di rilascio della concessione formulata dal responsabile del procedimento in data 20/07/2002;

VISTA la legge 17 agosto 1942 n.1150 e successive modificazioni;

VISTA la legge 28 gennaio 1977 n.10 e successive modificazioni;

VISTA la legge 28 febbraio 1985 n.47 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 7 dicembre 1978 n.47 e successive modificazioni;

VISTE le restanti disposizioni di legge statali e regionali in materia di urbanistica, edilizia, igiene, sicurezza del lavoro, circolazione, nonché di tutela dei beni ambientali e monumentali;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti ed, in particolare, il Regolamento Edilizio Comunale;

DATO ATTO dell'avvenuto versamento in data 23/07/2002 del contributo di concessione come di seguito commisurato:

- Oneri di urbanizzazione secondaria Euro 1.314,61
- Oneri sul costo di costruzione Euro 2.699,52

CONCEDE

ai sensi dell'art.1 della legge 28/1/1977 n.10 e dell'art.27 della legge regionale 7/12/1978 n.47, nonché per gli effetti di cui all'art.13 della legge 28/2/1985 n.47, alla ditta richiedente **NUOVA BORGO RENO S.r.l.**, di eseguire i lavori di variante essenziale, come sopra richiesta, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene, di polizia locale, di circolazione, di sicurezza del lavoro ed in conformità al progetto approvato con le eventuali prescrizioni sotto riportate e fatti salvi i diritti dei terzi.

PRESCRIZIONI GENERALI

1. Restano ferme tutte le prescrizioni e condizioni di cui alla concessione originaria, salvo quelle eventualmente superate con l'approvazione della presente variante o di eventuali varianti approvate precedentemente.

ULTERIORI PRESCRIZIONI

1. Nessuna.



(bolli e timbro)

IL RESPONSABILE DELL' U.O.
(Nanni Geom. Ivano)



40038 VERGATO
Provincia di Bologna
Piazza Capitani della
Montagna n.1

COMUNE DI VERGATO
UNITA' OPERATIVA
URBANISTICA EDILIZIA

SPORTELLO
UNICO PER
L'EDILIZIA
Telefono 0516746708
Fax 0516746741

Prot. 2362
Rif. a Prot. n. 1069 del 29/01/2007

Vergato, li 27/02/2007

Spett.le NUOVA BORGO RENO
Via degli Agresti n. 6
40126 - BOLOGNA

e p.c. Allo Studio Tecnico
Milani Arch. Pierluigi
Via Monari n. 13
40038 - VERGATO (BO)

OGGETTO: Rettifica Certificato di Abitabilità n. 15/00 del 12/11/2002.

IL RESPONSABILE

Premesso che in data 12 Novembre 2002, su richiesta dell'Ing. Giuliano Montagnini, in qualità di Presidente della Nuova Borgo Reno S.r.l. con sede in Bologna, Via Degli Agresti n. 6, qui pervenuta il 10/08/2002, prot. n. 8792, si provvedeva al rilascio del Certificato di Abitabilità relativo ad un edificio avente destinazione residenziale ed autorimesse sito in Vergato (BO) P.zza XXV Aprile (Lotto B2), censito al Catasto Edilizio Urbano nel Foglio 50 particella 523;

Vista la successiva richiesta del 29/01/2007, prot. n. 1069, presentata dalla Nuova Borgo Reno S.r.l. avente ad oggetto la richiesta di rettifica del suddetto certificato di abitabilità con l'eliminazione dei subalterni n.ri 179 - 180 - 181 - 182 e 192 inseriti erroneamente ;

Richiamato il certificato di abitabilità n. 15/00 rilasciato in data 12/11/2002;

Visto il T.U. enti locali (d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267);

RETTIFICA

per i motivi esposti in parte narrativa, il certificato di abitabilità n. 15/00 del 12/11/2002, rilasciato alla Nuova Borgo Reno S.r.l., dovendosi correttamente intendere l'eliminazione dei subalterni n.ri 179 - 180 - 181 - 182 e 192;

La presente dovrà essere conservata ed esibita, unitamente al certificato di abitabilità di cui costituisce rettifica, ad ogni richiesta degli agenti addetti alla vigilanza.

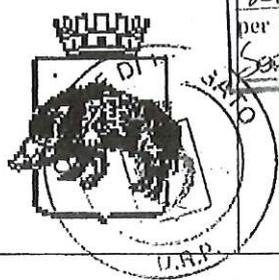
IL RESPONSABILE DELL'U.O.
(Nanni Geom. Ivano)



B2



Esatti €
26,00
per diritti di
Segreteria



COMUNE DI VERGATO

Provincia di Bologna

Area Servizi per la Collettività ed il Territorio
Unità Operativa n.8: Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente

CERTIFICATO DI ABITABILITA'

(Art. 4 del D.P.R. 22/4/1994 n.425)

N° 15/00

Li 12 Novembre 2002

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA



VISTA la domanda presentata in data 10/08/2002 al protocollo comunale n. 8792 da:
Ing. Montagnini Giuliano nato a Castello d'Argile (BO) il 18/02/1959, in qualità di Presidente della **NUOVA BORGO RENO S.r.l.** con sede in Bologna Via Degli Agresti n. 6, codice fiscale e Partita IVA 03879760373, allo scopo di ottenere il certificato di abitabilità relativo ad un edificio avente destinazione residenziale ed autorimesse sito in Vergato (BO) P.zza XXV Aprile (Lotto B2), e precisamente alle unità immobiliari censite al catasto edilizio urbano nel foglio 50 particella 523 subalterni 195 - 196 - 198 - 199 - 202 - 203 - 206 - 207 - 200 - 201 - 204 - 205 - 208 - 209 - 197 - 168 - 169 - 170 - 171 - 172 - 173 - 174 - 175 - 176 - 177 - 178 - 179 - 180 - 181 - 182 - 183 - 184 - 185 - 186 - 187 - 188 - 189 - 190 - 191 - 192 - 216, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 22/4/1994 n.425;

VISTO che i lavori, relativi all'edificio oggetto della richiesta, eseguiti in virtù della concessione edilizia n. 15/00 del 14/10/2000:
- ebbero inizio in data 10/02/2001;
- furono modificati con variante del 24/07/2002;
- furono ultimati in data 01/08/2002;

VERIFICATO che, insieme alla richiesta, sono stati presentati i seguenti allegati:
- certificato di collaudo statico;
- iscrizione al catasto dell'immobile;
- dichiarazione di conformità del direttore dei lavori;
- dichiarazione di conformità degli impianti installati;

ACCERTATA la completezza della documentazione allegata alla domanda;

VISTO il D.P.R. 22 aprile 1994 n.425;



Handwritten signature in blue ink.

CERTIFICA

ai sensi del richiamato art.4 del D.P.R. 22/4/1994 n.425, l'**abitabilità** dell'edificio residenziale sito in Vergato (BO), P.zza XXV Aprile 35/B - 35/C - 35/D - 35/D1, compreso delle relative pertinenze, costituito, oltre che dalle parti comuni, dalle singole unità immobiliari descritte nel seguente prospetto:

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE						
VERGATO (BO) P.zza XXV Aprile n. 35/B						
IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI						
Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	195	A	Terra	1	Abitazione
50	523	196	A	Terra	2	Abitazione
50	523	198	A	Primo	3	Abitazione
50	523	199	A	Primo	4	Abitazione
50	523	202	A	Secondo	5	Abitazione
50	523	203	A	Secondo	6	Abitazione
50	523	206	A	Terzo	7	Abitazione
50	523	207	A	Terzo	8	Abitazione

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE						
VERGATO (BO) P.zza XXV Aprile n. 35/C						
IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI						
Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	196	B	Terra	1	Abitazione
50	523	200	B	Primo	2	Abitazione
50	523	201	B	Primo	3	Abitazione
50	523	204	B	Secondo	4	Ufficio
50	523	205	B	Secondo	5	Abitazione
50	523	208	B	Secondo 3'	6	Abitazione
50	523	209	B	Secondo 3'	7	Abitazione

SI APPROVA LA CORREZIONE

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE						
VERGATO (BO) P.zza XXV Aprile n. 35/D						
IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI						
Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	197		Terra	1	Ufficio

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE

VERGATO (BO) P.zza XXV Aprile n. 35/D1

IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI

Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	168		S	1	Autorimesse
50	523	169		S	2	Autorimesse
50	523	170		S	3	Autorimesse
50	523	171		S	4	Autorimesse
50	523	172		S	5	Autorimesse
50	523	173		S	6	Autorimesse
50	523	174		S	7	Autorimesse
50	523	175		S	8	Autorimesse
50	523	176		S	9	Autorimesse
50	523	177		S	10	Autorimesse
50	523	178		S	11	Autorimesse
50	523	179		S	12	Autorimesse
50	523	180		S	13	Autorimesse
50	523	181		S	14	Autorimesse
50	523	182		S	15	Autorimesse
50	523	183		S	16	Autorimesse
50	523	184		S	17	Autorimesse
50	523	185		S	18	Autorimesse
50	523	186		S	19	Autorimesse
50	523	187		S	20	Autorimesse
50	523	188		S	21	Autorimesse
50	523	189		S	22	Autorimesse
50	523	190		S	23	Autorimesse
50	523	191		S	24	Autorimesse
50	523	192		S	25	Autorimesse
50	523	216		S		Cantina

SCRITTO NELL'ALBO
COL N°

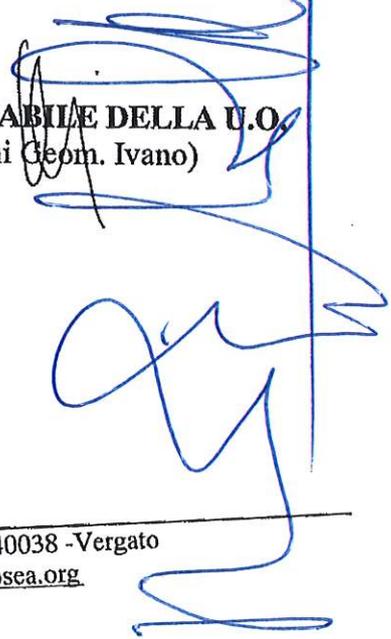
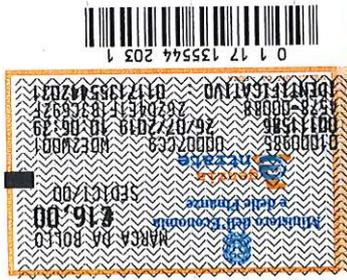



e subordinatamente alle seguenti condizioni:

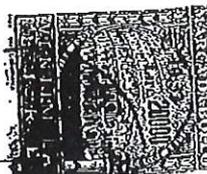
- Nessuna.



IL RESPONSABILE DELLA U.O.
(Nanni Geom. Ivano)

LOTTO B1



COMUNE DI VERGATO
(Prov. di Bologna)
Esatte € 516.415.
per diritto di segreteria
D.L. n° 29/92
L'INCARICATO



COMUNE DI VERGATO

Provincia di Bologna

Area Servizi per la Collettività ed il Territorio
Unità Operativa n.8: Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente

CONCESSIONE EDILIZIA

Numero 63/01

Data 14 marzo 2002

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA

VISTA la domanda di concessione edilizia presentata in data 16/07/2002 al protocollo n. 8299 dalla S.E.C.I. Spa con sede in Bologna Via Degli Agresti n. 4/6, codice fiscale 04125720377, per l'esecuzione dei lavori di nuova costruzione di edificio residenziale condominiale all'interno del Comparto 2.1 "Area programma di recupero urbano ex I.L.M." (lotto B1) da realizzarsi in Vergato/Capoluogo, P.zza XXV Aprile, sull'immobile identificato al catasto terreni nel foglio 50 mappale 92, con allegato progetto redatto dall' Arch. Pierluigi Milani, codice fiscale MLN PLG 58H01 L762V, con studio in Vergato (BO) Via Monari n. 13, di cui si allegano alla presente n. 4 elaborati grafici: Tav. A (Planimetrie); Tav. B (Piante); Tav. C (Prospetti e Sezioni) e Tav. D (Schema fognante);

ACCERTATO che la ditta richiedente ha titolo per richiedere la suddetta concessione in qualità di proprietaria;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia del 20 ottobre 2001;

VISTO la proposta di rilascio della concessione formulata dal responsabile del procedimento in data 22/10/2001;

VISTA la legge 17 agosto 1942 n.1150 e successive modificazioni;

VISTA la legge 28 gennaio 1977 n.10 e successive modificazioni;

VISTA la legge 28 febbraio 1985 n.47 e successive modificazioni;

VISTA la legge regionale 7 dicembre 1978 n.47 e successive modificazioni;

VISTE le restanti disposizioni di legge statali e regionali in materia di urbanistica, edilizia, igiene, sicurezza del lavoro, circolazione, nonché di tutela dei beni ambientali e monumentali;

VISTI gli strumenti urbanistici vigenti ed, in particolare, il Regolamento Edilizio Comunale;

VISTA la richiesta di voltura della domanda di cui sopra presentata al prot. comunale n. 2424 del 28/02/2002 con allegato l'atto di compravendita del Notaio Dott. Federico Rossi in data 24 settembre 2001, Rep.rio n. 37152 che attesta l'avvenuta compravendita dei beni oggetto della presente concessione edilizia a favore della Società NUOVA BORGO RENO S.r.l. con sede in Bologna, Via Degli Agresti n. 6 Codice Fiscale 03879760373;

DATO ATTO dell'avvenuto versamento della prima rata eseguito in data 28/12/2001 come di seguito commisurato:

- Onere di urbanizzazione primaria	Non dovuto		
- Onere di urbanizzazione secondaria	lire	38.447.200	pari ad Euro 19.856,33
- Onere sul costo di costruzione	lire	80.902.359	pari ad Euro 41.782,59

DATO ATTO che a copertura delle rimanenti rate, dell'importo totale di Euro 62.638,90, è stata presentata fidejussione assicurativa datata 02/01/2002 rep. N. 411019072 – SIC Assicurazioni

CONCEDE

ai sensi dell'art.1 della legge 28/1/1977 n.10 e dell'art.27 della legge regionale 7/12/1978 n.47, alla ditta richiedente **NUOVA BORGO RENO S.r.l.**, di eseguire i lavori di cui trattasi, sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene, di polizia locale, di circolazione, di sicurezza del lavoro ed in conformità al progetto approvato con le eventuali prescrizioni sotto riportate e fatti salvi i diritti dei terzi.

L'inizio dei lavori dovrà avvenire entro un anno dalla data del rilascio della presente concessione e quindi entro la data del **14 marzo 2003**, pena la decadenza della concessione stessa.

Il termine di ultimazione dei lavori, entro il quale l'opera deve essere abitabile o agibile, non può essere superiore a tre anni dalla data della presente e quindi gli stessi vanno ultimati entro la data del **14 settembre 2005**, salvo proroga con provvedimento motivato del Sindaco per il sopravvenire di fatti estranei alla volontà della ditta concessionaria durante l'esecuzione dei lavori. Se non ultimati nel termine stabilito dovrà essere richiesta una nuova concessione per la parte non ultimata.

PRESCRIZIONI GENERALI

1. I diritti dei terzi devono essere salvi, riservati e rispettati in ogni fase dell'esecuzione dei lavori.
2. I lavori, nei casi di nuova costruzione, non devono essere iniziati prima dell'avvenuta consegna, da parte dei competenti uffici comunali, dei punti fissi di linea e di livello ai sensi dell'art.48 del regolamento edilizio.
3. I lavori, quando comportano movimenti di terreno ed abbattimento di alberi in zona sottoposta al vincolo idrogeologico, non devono essere iniziati prima del rilascio dell'autorizzazione della Provincia di Bologna, prevista dall'art.7 del R.D.L. 30/12/1923 n.3267.
4. I lavori non devono essere iniziati prima dell'avvenuta denuncia delle opere in cemento armato od a struttura metallica presso l'ufficio regionale competente, ai sensi della legge 5 novembre 1971 n.1086.
5. Le opere accessorie lungo le strade pubbliche che sono assoggettate ad autorizzazione ai sensi del D.Leg. 30 aprile 1992 "Nuovo codice della strada" e relativo regolamento di esecuzione, non devono essere iniziate prima del rilascio dell'autorizzazione da parte dell'ente proprietario della strada.
6. Non è consentito ingombrare le vie e gli spazi pubblici. Occorrendo, per l'occupazione temporanea di tali vie e spazi, deve essere richiesta l'apposita autorizzazione all'ufficio comunale competente, con riserva di revoca qualora il Comune lo ritenesse necessario per esigenze di pubblico interesse. Le aree così occupate dovranno essere restituite nel pristino stato a lavoro ultimato o anche prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.
7. La ditta concessionaria dovrà dare comunicazione, mediante apposito modulo comunale, dell'inizio dei lavori, rendendo noti anche i nomi del direttore dei lavori e dell'impresa costruttrice prima di iniziare le operazioni di organizzazione del cantiere. Tale comunicazione dovrà essere pure sottoscritta dal direttore dei lavori a titolo di accettazione dell'incarico. Nel caso di sostituzione dell'impresa esecutrice o del direttore dei lavori, il titolare della concessione dovrà darne immediata notizia segnalando i nuovi nominativi.
8. Insieme alla comunicazione di inizio dei lavori, l'interessato deve depositare la documentazione inerente alla legge 9 gennaio 1991 n.10 "Norme in materia di uso razionale dell'energia e per il contenimento di consumo dell'energia".

9. Ulteriore copia della sola comunicazione di inizio lavori (escluso gli allegati) va trasmessa all'Azienda Unità Sanitaria Locale competente, quale segnalazione di apertura di nuovo cantiere.
10. Nel cantiere dove si eseguono le opere deve essere esposta una tabella, ben visibile e leggibile, recante numero e data della concessione, nominativo del committente, del progettista, del direttore dei lavori, delle ditte esecutrici, degli installatori, completi degli indirizzi.
11. Copia della concessione e degli elaborati allegati deve essere conservata presso il cantiere a disposizione delle autorità di controllo.
12. Devono essere richieste le eventuali visite di controllo, nonché eseguite le eventuali prove o collaudi in corso d'opera, oltre alle eventuali prove di laboratorio, per la verifica del soddisfacimento dei requisiti tecnici cogenti. A tal fine la ditta concessionaria deve procedere alla nomina dei collaudatori eventualmente necessari ai sensi di legge.
13. Devono essere concordate con il Settore Urbanistica Comunale le caratteristiche tecniche non definite a livello progettuale quali colori, materiali, dettagli di arredo urbano, ecc.
14. Prima della loro esecuzione, deve essere richiesta l'autorizzazione agli uffici competenti per gli allacciamenti ai pubblici servizi.
15. Entro la scadenza del tempo utile per l'esecuzione dei lavori, quando l'opera è divenuta abitabile o agibile, deve essere comunicata, con apposito modulo, la data di ultimazione dei lavori.
16. L'opera di progetto potrà essere utilizzata solo ad avvenuto rilascio del certificato di abitabilità, di cui all'art.4 del D.P.R. 22/4/1994 n.425, per i casi previsti dalle norme in materia.
17. E' fatto obbligo alla ditta concessionaria del ripristino delle infrastrutture pubbliche danneggiate o manomesse ed in particolare dell'acquisizione dell'autorizzazione, se necessario e prima dell'inizio dei lavori, alla deroga dei limiti di portata nel caso di transito su strade comunali. Detta autorizzazione deve essere richiesta all'ufficio comunale competente, il quale la rilascia subordinatamente alle condizioni e prescrizioni di volta in volta ritenute necessarie a garantire l'effettivo e completo ripristino delle infrastrutture in questione.
18. La presente concessione ha valore pure di autorizzazione allo scarico per i casi previsti dalla legge 10/5/1976 n.319 e dalla legge regionale 29/1/1983 n.7 secondo gli elaborati tecnici allegati e comunque subordinatamente all'osservanza delle norme statali, regionali e della regolamentazione comunale in materia.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI

1. Nessuna.



IL RESPONSABILE DELL' U.O.

(Nanni Geom. Ivano)

(bolli e timbro)

Il termine di ultimazione, entro il quale l'opera deve essere abitabile o agibile, è prorogato per un ulteriore triennio a partire dalla scadenza della concessione originaria e precisamente a tutto il **14 marzo 2008**.

Qualora i lavori di cui alla presente concessione non risultino definitivamente ultimati entro il suddetto termine, l'inadempienza comporta l'invalidamento di tutte le concessioni precedentemente rilasciate e la conseguente applicazione delle sanzioni previste in merito alle violazioni urbanistico-edilizie, poiché nel dispositivo dettato dall'articolo 4 della legge n. 10/1977 si ammette il rilascio di una sola nuova concessione.

PRESCRIZIONI GENERALI

1. Restano ferme tutte le prescrizioni e condizioni di cui alla concessione originaria, oltre a quelle riportate nelle eventuali concessioni di variante.

ULTERIORI PRESCRIZIONI

1. Dovranno essere rispettate tutte le prescrizioni impartite nella concessione originaria.



IL RESPONSABILE DELL'U.O.
(Nanni Geom. Ivano)





COMUNE DI VERGATO

Provincia di Bologna

Area Servizi per la Collettività ed il Territorio
Unità Operativa n.8: Urbanistica, Edilizia Privata, Ambiente



CERTIFICATO DI ABITABILITA'

(Art. 4 del D.P.R. 22/4/1994 n.425)

N° 63/01

Li 21 luglio 2004

IL RESPONSABILE DELL'UNITA' OPERATIVA

VISTA la domanda presentata in data 01/06/2004 al protocollo comunale n. 7649 da:

Ing. Montagnini Giuliano nato a Castello d'Argile (BO) il 18/02/1959, in qualità di legale rappresentante della **NUOVA BORGO RENO S.r.l.** con sede in Bologna Via Degli Agresti n. 6 codice fiscale e Partita IVA 03879760373, allo scopo di ottenere il certificato di abitabilità relativo a parte di un edificio avente destinazione residenziale ed autorimesse sito in Vergato (BO) P.zza XXV Aprile n. 22/A - 35/A - 35/N e Via Colombi n. 133 (Lotto B1) e precisamente alle unità immobiliari censite al catasto edilizio urbano nel foglio 50 particella 523 subalterni 220 - 221 - 222 - 223 - 224 - 225 - 226 - 227 - 228 - 240 - 241 - 242 - 243 - 244 - 245 - 246 - 229 - 230 - 231 - 232 - 233 - 234 - 235 - 236 - 237 - 250 - 251 - 252 - 253 - 269 - 270 - 271 - 272 - 273 - 274 - 280 - 281 - 282 - 283 - 284 - 285 - 291 - 292 - 293 - 295 - 301 - 302 - 303 - 304 - 305 - 311 - 312 - 275 - 276 - 277 - 278 - 279 - 286 - 287 - 288 - 289 - 290 - 296 - 297 - 298 - 299 - 300 - 306 - 307 - 308 - 309 - 310 - 313 - 314 ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. 22/4/1994 n.425

VISTO che i lavori, relativi all'edificio oggetto della richiesta, eseguiti in virtù della concessione edilizia n. 63/01 del 14/03/2002:

- ebbero inizio in data 27/05/2002;
- furono modificati con variante del 20/05/2004;
- furono ultimati in data 31/05/2004;

VERIFICATO che, insieme alla richiesta, sono stati presentati i seguenti allegati:

- certificato di collaudo statico;
- iscrizione al catasto dell'immobile;
- dichiarazione di conformità del direttore dei lavori;
- dichiarazione di conformità degli impianti installati;

ACCERTATA la completezza della documentazione allegata alla domanda;

VISTO il D.P.R. 22 aprile 1994 n.425;

CERTIFICA

ai sensi del richiamato art.4 del D.P.R. 22/4/1994 n.425, l'**abitabilità** relativa a parte di edificio residenziale sito in Vergato (BO), P.zza XXV Aprile 22/A - 35/A - 35/N e Via Colombi n. 133, compreso delle relative pertinenze, costituito, oltre che dalle parti comuni, dalle singole unità immobiliari descritte nel seguente prospetto:



[Firma manoscritta in blu]

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE						
VERGATO (BO) P.zza XXV Aprile n. 35/A						
IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI						
Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	269	A	Primo	3	Abitazione
50	523	270	A	Primo	2	Abitazione
50	523	271	A	Primo	1	Abitazione
50	523	272	A	Primo	6	Abitazione
50	523	273	A	Primo	5	Abitazione
50	523	274	A	Primo	4	Abitazione
50	523	280	A	Secondo	9	Abitazione
50	523	281	A	Secondo	8	Abitazione
50	523	282	A	Secondo	7	Abitazione
50	523	283	A	Secondo	12	Abitazione
50	523	284	A	Secondo	11	Abitazione
50	523	285	A	Secondo	10	Abitazione
50	523	291	A	Terzo	14	Abitazione
50	523	292	A	Terzo	13	Abitazione
50	523	293	A	Terzo	17	Abitazione
50	523	295	A	Terzo	15	Abitazione
50	523	301	A	Quarto	19	Abitazione
50	523	302	A	Quarto	18	Abitazione
50	523	303	A	Quarto	22	Abitazione
50	523	304	A	Quarto	21	Abitazione
50	523	305	A	Quarto	20	Abitazione
50	523	311	A	Quinto	23	Abitazione
50	523	312	A	Quinto	24	Abitazione

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE						
VERGATO (BO) P.zza XXV Aprile n. 22/A						
IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI						
Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	275	B	Primo	4	Abitazione
50	523	276	B	Primo	5	Abitazione
50	523	277	B	Primo	6	Abitazione
50	523	278	B	Primo	7	Abitazione
50	523	279	B	Primo	3	Abitazione
50	523	286	B	Secondo	9	Abitazione
50	523	287	B	Secondo	10	Abitazione
50	523	288	B	Secondo	11	Abitazione
50	523	289	B	Secondo	12	Abitazione
50	523	290	B	Secondo	8	Abitazione

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE						
VERGATO (BO) P.zza XXV Aprile n. 22/A						
IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI						
Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	296	B	Terzo	14	Abitazione
50	523	297	B	Terzo	15	Abitazione
50	523	298	B	Terzo	16	Abitazione
50	523	299	B	Terzo	17	Abitazione
50	523	300	B	Terzo	13	Abitazione
50	523	306	B	Quarto	19	Abitazione
50	523	307	B	Quarto	20	Abitazione
50	523	308	B	Quarto	21	Abitazione
50	523	309	B	Quarto	22	Abitazione
50	523	310	B	Quarto	18	Abitazione
50	523	313	B	Quinto	24	Abitazione
50	523	314	B	Quinto	23	Abitazione

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE						
VERGATO (BO) P.zza XXV Aprile n. 35/N						
IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI						
Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	220	A	S	16	Autorimessa
50	523	221	A	S	15	Autorimessa
50	523	222	A	S	14	Autorimessa
50	523	223	A	S	13	Autorimessa
50	523	224	A	S	12	Autorimessa
50	523	225	A	S	11	Autorimessa
50	523	226	A	S	10	Autorimessa
50	523	227	A	S	9	Autorimessa
50	523	228	A	S	8	Autorimessa
50	523	240	A	S	1	Autorimessa
50	523	241	A	S	2	Autorimessa
50	523	242	A	S	3	Autorimessa
50	523	243	A	S	4	Autorimessa
50	523	244	A	S	5	Autorimessa
50	523	245	A	S	6	Autorimessa
50	523	246	A	S	7	Autorimessa

INDIRIZZO DELL'IMMOBILE

VERGATO (BO) Via Colombi n. 133

IDENTIFICATIVI CATASTALI E UBICAZIONALI

Foglio	Particella	Subalterno	Scala	Piano	Interno	Destinazione
50	523	229	A	S	1	Autorimessa
50	523	230	A	S	2	Autorimessa
50	523	231	A	S	3	Autorimessa
50	523	232	A	S	4	Autorimessa
50	523	233	A	S	5	Autorimessa
50	523	234	A	S	6	Autorimessa
50	523	235	A	S	7	Autorimessa
50	523	236	A	S	8	Autorimessa
50	523	237	A	S	9	Autorimessa
50	523	250	A	S	10	Autorimessa
50	523	251	A	S	11	Autorimessa
50	523	252	A	S	12	Autorimessa
50	523	253	A	S	13	Autorimessa

e subordinatamente alle seguenti condizioni:

- Nessuna.



IL RESPONSABILE DELLA U.O.
(Nanni Geom. Ivano)



[Handwritten signature in blue ink]

LOTTI A4-A5

40038 VERGATO
Provincia di Bologna
Piazza Capitani della
Montagna n.1

COMUNE DI VERGATO
UNITA' OPERATIVA
URBANISTICA EDILIZIA

**SPORTELLO UNICO F
EDILIZIA**
Telefono 05167
Fax 0516746



PERMESSO DI COSTRUIRE

(Articolo 13 - Legge regionale 25 novembre 2002 n.31)

Numero **448**

Data **18 dicembre 2006**

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO

VISTA la domanda per ottenere il permesso di costruire presentata, ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 25 novembre 2002 n.31, al protocollo comunale n. 13121 del 27 ottobre 2006, dalla:

S.E.C.I. Società Esercizi Commerciali Industriali S.p.a. con sede in Bologna
Via Degli Agresti n. 4/6 (Partita I.V.A. 04125720377)
in qualità di proprietaria dell'immobile;

ESAMINATI gli allegati elaborati di progetto e la relativa documentazione, da cui si evince che gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio corrispondono a:

Interventi di nuova costruzione
da effettuarsi In Vergato (BO) Comparto Ex ILM
(Lotti A4 - A5)

su immobile identificato catastalmente nel foglio 50 col mappale 92;

ACCERTATO che gli interventi richiesti sono conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico-edilizia vigente, come risulta dalla proposta di provvedimento formulata dal responsabile del procedimento in data 14 novembre 2006;

PRESO ATTO dell'avvenuta corresponsione del contributo di costruzione in data 04 dicembre 2006, commisurato alla seguente incidenza:

Oneri di urbanizzazione	euro 20.857;
Costo di costruzione	euro 49.691;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n.380;

VISTA la legge regionale dell'Emilia-Romagna 25 novembre 2002 n.31;

RILASCIA
ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 25 novembre 2002 n.31
alla
S.E.C.I. S.p.a.



[Handwritten signature in blue ink]

il
PERMESSO DI COSTRUIRE

relativo agli **interventi di nuova costruzione** come sopra richiesti, la cui efficacia rimane subordinata alle seguenti condizioni e prescrizioni:

1. I lavori devono essere iniziati entro il termine del **18 dicembre 2007**.
2. I lavori devono essere ultimati e l'opera deve essere completata entro il termine del **18 dicembre 2009**.
3. I suddetti termini sono prorogati una sola volta, con provvedimento **motivato** solamente per fatti estranei alla volontà del titolare del permesso e su richiesta presentata anteriormente alla scadenza.
4. Decorsi i termini di inizio e ultimazione dei lavori il permesso decade di diritto per la parte non eseguita.
5. Conseguentemente la realizzazione della parte dell'intervento non ultimata è subordinata a nuovo titolo abilitativo per le opere ancora da eseguire ed all'eventuale aggiornamento del contributo di costruzione per le parti non ancora eseguite.
6. Il permesso di costruire è irrevocabile. Esso decade con l'entrata in vigore di contrastanti previsioni urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine stabilito.
7. Il permesso di costruire decade, altresì, in tutti i casi in cui non vengono osservate le disposizioni legislative, normative e regolamentari vigenti in materia di urbanistica, edilizia, ambiente, igiene e sicurezza, riguardanti il processo edilizio, cui responsabili sono tenuti a conoscere.
8. Il permesso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio e non comporta limitazione dei diritti dei terzi.



IL RESPONSABILE DELLO
SPORTELLO UNICO
(Nanni Geom. Ivano)



Preso atto dell'avvenuta notificazione
X) L'INTERESSATO
Anna D'...

Alla UNITA' OPERATIVA URBANISTICA EDILIZIA SPORTELLINO UNICO PER L'EDILIZIA DEL COMUNE DI VERGATO Piazza Capitani della Montagna n.1 40038 VERGATO	(diritti di segreteria) € 100 COPIA 10/02	(protocollo generale) PRESENTATO ALL'UFFICIO PROT. N. 10/02 DEL COMUNE DI VERGATO IN DATA 10/02/2008 Il Funzionario Incaricato
--	--	---

OGGETTO : Denuncia di inizio attività

Il sottoscrittoIng. **MONTAGNINI GIULIANO**

nato a ...Castello di Serravalle (BO) il ...18/02/1959

residente in CAP

Via n.

codice fiscale e partita IVA ~~MNT GLN 59B18 C185D~~

e il sottoscritto ...Presidente del Consiglio d'Amministrazione della

nato a ...**NUOVA BORGO RENO S.r.l.** il

residente in Bologna CAP 40123

Via ...Degli Agresti n.

codice fiscale o partita IVA ...03879760373

in qualità di avente titolo in quanto proprietario

presenta denuncia di inizio attività

ai sensi dell'articolo 10 della legge regionale 25 novembre 2002 n.31, relativa all'esecuzione, da effettuarsi almeno **30 giorni** dopo la data del ricevimento comunale, di :

- interventi di manutenzione straordinaria**
- interventi, consistenti in manufatti, di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui al Titolo I del DLgs n.490 del 1999, nonché gli immobili aventi valore storico-architettonico individuati dagli strumenti urbanistici comunali ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio**
- recinzioni, muri di cinta e cancellate**



Ministero dell'Economia
e delle Finanze
Agenzia Entrate
QUATTORDIC/62
00015308 00007CC9 1002N001
00022285 15/10/2008 11:49:52
0001-00009 A59C38E0F1E7330C
IDENTIFICATIVO : 01071632497296



Usati €
30,90
per diritti di
Stor

COMUNE DI VERGATO
UNITA' OPERATIVA
URBANISTICA EDILIZIA

SPORTELLO
UNICO PER
L'EDILIZIA
Telefono 0516746708
Fax 0516746741

CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'

(Articolo 21 - Legge regionale 25 novembre 2002 n.31)

Numero **448**

Data **13 ottobre 2008**

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO

VISTA la domanda per il rilascio del certificato di conformità edilizia e agibilità presentata ai sensi dell'articolo 22 della legge regionale 25 novembre 2002 n. 31, al protocollo comunale n. 11837 del 17 settembre 2008, da:

NUOVA BORGO RENO S.r.l. con sede in Bologna, Via Degli Agresti n. 6,
codice fiscale e Partita IVA 03879760373
in qualità di titolare del permesso di costruire,

a seguito dell'ultimazione dei lavori di **nuova costruzione di edificio residenziale** ubicato in Vergato, P.zza XXV Aprile n.ri 146/E - 146/F - 159/I - 159/L - 159/M e Via Buriani n.ri 179/A - 179/B, censito al catasto fabbricati al foglio 50 mappale 569 subalterni n.ri 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 - 33 - 34 - 35 - 36 - 37 - 38 - 39 - 40 - 41 - 42 - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 48 - 49;

VERIFICATO che la domanda è corredata da:

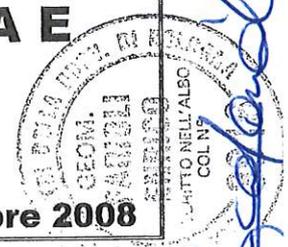
- 1) Richiesta di accatastamento dell'immobile o denuncia di accatastamento approvata,
- 2) Copia della scheda tecnica descrittiva e dei relativi allegati;

DATO ATTO che gli interventi suddetti sono stati realizzati sulla base dei seguenti titoli:

- 1) Permesso di costruire rilasciato in data 18 dicembre 2006 con il numero 448;
- 2) Denuncia di inizio attività presentata in data 10 settembre 2008 con il numero 448;

CONSIDERATO che le opere eseguite con i suddetti titoli sono state controllate, in data odierna, dal personale di questo sportello unico, il quale ha potuto verificare la rispondenza dell'intervento realizzato agli elaborati di progetto approvati;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n.380;



VISTA la legge regionale dell'Emilia-Romagna 25 novembre 2002 n.31;

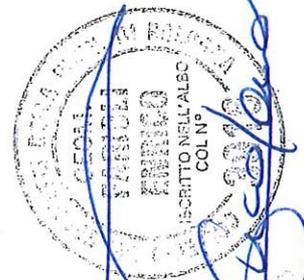
RILASCIA

ai sensi dell'articolo 22 della legge regionale 25 novembre 2002 n.31
a

NUOVA BORGO RENO S.r.l.

il
CERTIFICATO DI CONFORMITA' EDILIZIA E AGIBILITA'

del seguente immobile



INDIRIZZO							
Vergato, Via Buriani							
IDENTIFICATIVI CATASTALI							
Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Piano	N.civico	Interno	Destinazione
50	569	1	C6	S1	179/B	44	Autorimessa
50	569	2	C6	S1	179/B	45-46	Autorimessa
50	569	3	C6	S1	179/B	47	Autorimessa
50	569	4	C6	S1	179/B	48	Autorimessa
50	569	5	C6	S1	179/B	1	Autorimessa
50	569	6	C6	S1	179/B	2	Autorimessa
50	569	7	C6	S1	179/B	3	Autorimessa
50	569	8	C6	S1	179/B	4	Autorimessa
50	569	9	C6	S1	179/B	5	Autorimessa
50	569	10	C6	S1	179/B	6	Autorimessa
50	569	11	C6	S1	179/B	7	Autorimessa
50	569	12	C6	S1	179/A	43	Autorimessa
50	569	13	C6	S1	179/A	44	Autorimessa
50	569	14	C6	S1	179/A	45	Autorimessa
50	569	15	C6	S1	179/A	46	Autorimessa
50	569	16	C6	S1	179/A	47	Autorimessa
50	569	17	C6	S1	179/A	48	Autorimessa
50	569	18	C6	S1	179/A	49	Autorimessa
50	569	19	C6	S1	179/A	1	Autorimessa
50	569	20	C6	S1	179/A	2	Autorimessa
50	569	21	C6	S1	179/A	3	Autorimessa
50	569	22	C6	S1	179/A	4	Autorimessa
50	569	23	C6	S1	179/A	5	Autorimessa
50	569	24	C6	S1	179/A	6	Autorimessa



INDIRIZZO							
Vergato, P.zza XXV Aprile							
IDENTIFICATIVI CATASTALI							
Foglio	Mappale	Subalterno	Categoria	Piano	N.civico	Interno	Destinazione
50	569	25	A3	T	146/F	1	Appartamento
50	569	26	A3	T	146/E	-	Appartamento
50	569	27	A3	T	159/M	-	Appartamento
50	569	28	A3	S1-T	159/I	-	Appartamento
50	569	29	A3	S1-1°	146/F	2	Appartamento
50	569	30	A3	1°	146/F	3	Appartamento
50	569	31	A3	S1-1°	146/F	4	Appartamento
50	569	32	A3	S1-1°	159/L	1	Appartamento
50	569	33	A3	S1-1°	159/L	2	Appartamento
50	569	34	A3	S1-1°	159/L	3	Appartamento
50	569	35	A3	S1-2°	146/F	5	Appartamento
50	569	36	A3	2°	146/F	6	Appartamento
50	569	37	A3	2°	159/L	4	Appartamento
50	569	38	A3	2°	159/L	5	Appartamento
50	569	39	A3	3°	146/F	7	Appartamento
50	569	40	A3	S1-3°	146/F	8	Appartamento
50	569	41	A3	3°	146/F	9	Appartamento
50	569	42	A3	S1-3°	159/L	6	Appartamento
50	569	43	A3	S1-3°	159/L	7	Appartamento
50	569	44	A3	3°	159/L	8	Appartamento
50	569	45	A3	S1-4°	146/F	10	Appartamento
50	569	46	A3	S1-4°	159/L	9	Appartamento
50	569	47	A3	S1-4°	159/L	10	Appartamento
50	569	48	A3	S1-4°	159/L	11	Appartamento
50	569	49	A3	S1-5°	159/L	12	Appartamento

con il cui certificato si

ATTESTA

secondo quanto dispone la normativa vigente, nonché secondo quanto dichiarato nella scheda tecnica descrittiva

- 1) che l'opera realizzata corrisponde al progetto approvato dal punto di vista dimensionale, prestazionale e delle prescrizioni urbanistiche ed edilizie;
- 2) la sussistenza delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico, sia riferite agli edifici sia riferite agli impianti in essi installati.



IL RESPONSABILE DELLO
SPORTELLO UNICO
(Nanni Geom. Ivano)

LOTTO A/3

40038 VERGATO Provincia di Bologna Piazza Capitani della Montagna n.1	COMUNE DI VERGATO UNITA' OPERATIVA URBANISTICA EDILIZIA	SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA Telefono 0516746708 Fax 0516746741
--	--	--

PERMESSO DI COSTRUIRE

(Articolo 13 – Legge regionale 25 novembre 2002 n.31)

Numero **556**

Data **10 settembre 2007**

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO

VISTA la domanda per ottenere il permesso di costruire presentata, ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 25 novembre 2002 n. 31, al protocollo comunale n. 5723 del 11 maggio 2007, dalla:

S.E.C.I. Società Esercizi Commerciali Industriali S.p.a. con sede in Bologna,
Via Degli Agresti n. 4/6 (Partita I.V.A. 04125720377)
in qualità di proprietaria dell'immobile;

ESAMINATI gli allegati elaborati di progetto e la relativa documentazione, da cui si evince che gli interventi di trasformazione urbanistica ed edilizia del territorio corrispondono a:

Interventi di nuova costruzione
da effettuarsi in Vergato (BO) P.zza XXV Aprile
su immobile identificato catastalmente nel foglio 50 col mappale 92;

ACCERTATO che gli interventi richiesti sono conformi alle previsioni degli strumenti urbanistici, dei regolamenti edilizi e della disciplina urbanistico-edilizia vigente, come risulta dalla proposta di provvedimento formulata dal responsabile del procedimento in data 4 giugno 2007;

PRESO ATTO dell'avvenuta corresponsione del contributo di costruzione in data 05 settembre 2007, commisurato alla seguente incidenza:

Oneri di urbanizzazione	euro	18.333
Costo di costruzione	euro	45.300

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n.380;

VISTA la legge regionale dell'Emilia-Romagna 25 novembre 2002 n.31;

RILASCIA

ai sensi dell'articolo 13 della legge regionale 25 novembre 2002 n.31
alla

S.E.C.I. S.p.a.

il



PERMESSO DI COSTRUIRE

relativo agli **interventi di nuova costruzione** come sopra richiesti, la cui efficacia rimane subordinata alle seguenti condizioni e prescrizioni:

1. I lavori devono essere iniziati entro il termine del **10 settembre 2008**.
2. I lavori devono essere ultimati e l'opera deve essere completata entro il termine del **10 settembre 2010**.
3. I suddetti termini sono prorogati una sola volta, con provvedimento motivato, solamente per fatti estranei alla volontà del titolare del permesso e su richiesta presentata anteriormente alla scadenza.
4. Decorsi i termini di inizio e ultimazione dei lavori il permesso decade di diritto per la parte non eseguita.
5. Conseguentemente la realizzazione della parte dell'intervento non ultimata è subordinata a nuovo titolo abilitativo per le opere ancora da eseguire ed all'eventuale aggiornamento del contributo di costruzione per le parti non ancora eseguite.
6. Il permesso di costruire è irrevocabile. Esso decade con l'entrata in vigore di contrastanti previsioni urbanistiche, salvo che i lavori siano già iniziati e vengano completati entro il termine stabilito.
7. Il permesso di costruire decade, altresì, in tutti i casi in cui non vengono osservate le disposizioni legislative, normative e regolamentari vigenti in materia di urbanistica, edilizia, ambiente, igiene e sicurezza, riguardanti il processo edilizio, i cui responsabili sono tenuti a conoscere.
8. Il permesso non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio e non comporta limitazione dei diritti dei terzi.
9. Devono essere rispettate le norme del piano particolareggiato.



IL RESPONSABILE DELLO
SPORTELLO UNICO
(Nanni Geom. Ivano)



Preso atto dell'avvenuta notificazione
L'INTERESSATO

[Handwritten signature]

PRESENTATO ALL'UFFICIO
PROTOCOLLO DEL COMUNE
DI VERGATO
IN DATA 17/11/2009

N. Fe. 10002

COMUNE DI VERGATO
Settore urbanistica-Edilizia-Ambiente



Prot. Gen.
14713

N. Prat.

Allo Sportello Unico dell'Edilizia

Denuncia di Inizio Attività

(Legge Regionale 25 novembre 2002 n. 31)

Il sottoscritto (1) **MONTAGNINI GIULIANO** nato a **Castello d'Argile (BO)** il **18/02/1959**
residente/con sede a _____ via _____
Codice fiscale/p.iva **MNT GLN 59B18 C185D** tel. **051-6740064** (Studio Milani) cell **335/5918328** (Archi Milani)
in qualità di (2) legale rappresentante della **NUOVA BORGIO RENO S.r.l.** con sede in Bologna Via degli Agostini n. _____
(Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03879760373)
dell'immobile sito in: Vergato (BO) Piazza XXV Aprile e Via Buriani

DENUNCIA

(barrare i riquadri che interessano)

- che in data (3) _____ (non prima di gg. 30 dalla presentazione della denuncia) darà inizio ai lavori,
- che darà inizio in data che verrà comunicata successivamente, e comunque entro un anno dalla presentazione della denuncia, nell'immobile suddetto, all'attività relativa ai seguenti interventi:
- nuova costruzione, (con esclusione di quelli relativi ad attività produttive di beni e servizi rientranti nel campo di applicazione del DPR 447/98 e s.m.e i.)
 - manutenzione straordinaria;
 - restauro e risanamento conservativo;
 - eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti qualora interessino gli immobili compresi negli elenchi di cui al Titolo I del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42, nonché gli immobili aventi categoria di intervento, restauro scientifico, restauro e risanamento conservativo di tipo A e B ovvero riguardino elementi strutturali dell'edificio o alterino anche la sagoma dell'edificio;
 - recinzioni, muri di cinta e cancellate;
 - ristrutturazione edilizia (con esclusione di quelli relativi ad attività produttive di beni e servizi rientranti nel campo di applicazione del DPR 447/98 e s.m.e i.)
 - recupero a fini abitativi dei sottotetti, nei casi e nei limiti di cui alla L.R. 6 aprile 1998, n. 11;
 - mutamento di destinazione d'uso senza opere;
 - modifiche funzionali di impianti esistenti già destinati ad attività sportive senza creazione di volumetria;
 - installazione o revisione di impianti tecnologici che comportano la realizzazione di volumi tecnici al servizio di edifici o di attrezzature esistenti;
 - variante essenziali alla DIA PG _____ PR _____ a nome _____ (4)
 - variante non essenziali alla DIA PG _____ PR _____ a nome _____ (4)
 - variante non essenziali alle opere soggette a Permesso, qualora non riguardino opere di urbanizzazione;
 - realizzazione di parcheggi da destinare a pertinenza, anche ai sensi dell'art. 9 L. 122/1989;
 - opere pertinenziali: opere non qualificate come NC e inferiori al 20% del volume principale;
 - significativi movimenti di terra senza opere non connessi all'attività agricola, come definiti all'art. 12 del R.E.
 - apposizione di cartelloni pubblicitari che superano la dimensione di 6 mq;
 - demolizione senza ricostruzione;
 - ripristino edilizio e tipologico;
 - realizzazione di pavimentazioni esterne;
 - arredo urbano e opere minori come definiti all'art. 13 R.E.;
 - opere interne alle singole unità immobiliari;
 - intervento di _____ all'interno del piano attuativo di cui alla convenzione stipulata in data _____ a nome _____ in zona omogenea _____
 - nuovo titolo per ultimazione lavori, come sotto precisato:



COMUNE DI VERGATO

UNITA' OPERATIVA URBANISTICA-EDILIZIA-AMBIENTE

ALLO SPORTELLO UNICO DELL'EDILIZIA

Richiesta del Certificato di Conformità edilizia e agibilità (artt. 20 e 21 della L.R. 31/02)

Il sottoscritto (1) **MONTAGNINI GIULIANO** legale rappresentante della **NUOVA BORGO RENO S.r.l.** con sede in Bologna, Via Degli Agresti n. 6 (Codice Fiscale e Partita I.V.A. 03879760373) in qualità di titolare di (oppure in qualità di successore o avente causa del Titolo abilitativo sotto riportato; avendo acquistato la disponibilità dell'immobile con atto di successione/contratto altro negozio giuridico) :

Permesso di costruire N. 556 rilasciato in data **10/09/2007** e successiva/e variante/i P.G. P.R.

Denuncia di Inizio Attività (D.I.A.) per variante in corso d'opera prot. **14719** del **17/11/2009** e successiva/e variante/i P.G. P.R.

in relazione all'intervento di: **NUOVA EDIFICAZIONE** (come definita dalla L.R.31/02)
 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
 RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA

realizzato in Vergato (BO),

- **Via Buriani n. 179/A** interni 42-41-40-39-38-37-36-35-34-33-15-14-13-12-11-10-9-8-7 :
identificato catastalmente al **Foglio 50 Mappale 569** con i **Subb. 66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-77-78-79-80-81-82-83-84-85e 123;**

- **Piazza XXV Aprile n. 159/G** interni 2-1-4-3-7-6-5-9-8-11-10 :
identificato catastalmente al **Foglio 50 Mappale 569** con i **Subb. 86-87-90-91-95-96-97-100-101-104-105;**

- **Piazza XXV Aprile n. 159/E** identificato catastalmente al **Foglio 50 Mappale 569 Sub. 88;**

- **Piazza XXV Aprile n. 159/D** interni 1-4-3-2-6-5-8-7-11-10-9-13-12 :
identificato catastalmente al **Foglio 50 Mappale 569** con i **Subb. 89- 92- 93-94-98-99-102-103-106-107-108-109-110;**

avendo iniziato il lavori in data **18/09/2007** come da comunicazione pervenuta al P.G. in data **18/09/2007**, ed avendo ultimato i lavori in data (2) **01.04.2010**

C H I E D E

il rilascio del Certificato di **Conformità edilizia e agibilità**

- totale, per tutte le unità comprese nell'intervento.
- parziale, per le seguenti unità così definite catastalmente:
- conclusiva per le residue unità:
- e chiede il collaudo e la cessione (asservimento all'uso pubblico) delle opere di urbanizzazione e degli standards pubblici previsti dal titolo edilizio e allega il Certificato di regolare esecuzione delle opere.

A tal fine i sottoscritti, ciascuno per le proprie competenze e responsabilità, dichiarano:

- a) che sono state rispettate tutte le prescrizioni e condizioni contenute nel Permesso, sia di carattere urbanistico-edilizio che igienico-sanitario;
- b) che sono state rispettate tutte le destinazioni d'uso previste dal progetto approvato/depositato;
- c) che i muri sono asciutti e che l'opera non presenta cause o fattori di insalubrità sia nei confronti degli utenti della stessa, che dell'ambiente sia interno che esterno;
- d) che l'immobile è dotato delle opere di urbanizzazione atte a garantirne la regolare funzionalità;



[Firma manoscritta in blu]

- e) che i materiali messi in opera corrispondono per quantità e qualità a quelli elencati nel computo metrico estimativo allegato al progetto (per gli interventi edilizi convenzionati);
- f) che sono state rispettate le norme relative agli scarichi delle acque reflue come disposto dalla L.R. 29-1-83 n. 7 e s.m. e dal D.Lgs 11/05/99 n° 152;
- g) che sono state rispettate tutte le norme tecniche di prevenzione incendi e in genere di sicurezza previste per le costruzioni.

Data 02/04/2010

NUOVA BORCA BENO S.P.A.
 Via DEGLI AGRESTI, n° 6
 40123 BOLOGNA
 C.f. e P.Iva 03879760373

Il Direttore dei Lavori



ALLEGA
 (a pena della irricevibilità della domanda)

A. Attestazione originale o in copia autenticata comprovante l'avvenuta presentazione al Catasto dell'immobile.
 (in caso di variazioni al N.C.T. occorre allegare copia dell'inserimento in mappa)

B. Relazione tecnica e Scheda tecnica descrittiva relativa al Permesso/D.I.A. ed alle eventuali varianti, complete dei relativi allegati
 (2 copie)



NOTE ALLA COMPILAZIONE

- (1) Indicare nome e cognome del richiedente. In caso di Ditta/Società occorre riportare il nome della Ditta/Società seguito dal nome del Legale rappresentante (es. La Società XY legalmente rappresentata dal Sig Mario Rossi).
- (2) Si precisa che il presente modello di richiesta di Conformità edilizia ed agibilità vale anche come comunicazione di fine lavori, qualora questa non sia già stata comunicata. Si ricorda che la domanda di Conformità edilizia ed agibilità va presentata entro 15 gg. dalla fine lavori, pena l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria di legge, per ogni unità immobiliare interessata. Analoga sanzione è applicata per la mancata o ritardata presentazione della copia della Scheda tecnica descrittiva per le opere eseguite con DIA e non soggette alla richiesta del Certificato di Conformità edilizia ed agibilità. Si precisa inoltre che, in presenza di oneri rateizzati, il pagamento delle rate residue deve avvenire entro la data di comunicazione di fine lavori, pena l'applicazione delle sanzioni di legge per ritardato pagamento.
- (3) Le Schede tecniche dovranno contenere l'elenco degli artigiani installatori di tutti gli impianti eseguiti e delle relative dichiarazioni di conformità previste dal DM. 37/08 e delle certificazioni dovute, secondo la Sezione "Collaudo finale" (riportato in allegato). Per gli interventi realizzati anteriormente all'entrata in vigore del Regolamento Edilizio (febbraio 1996) dovrà essere allegata comunque la Scheda tecnica descrittiva, omettendo di compilare la Sezione "Requisiti Cogenti"

AVVERTENZE

Si precisa che il certificato di Conformità edilizia si intende attestato secondo quanto dichiarato dal professionista nella Scheda tecnica descrittiva, ai sensi dell'art 22, comma 6, della Legge Regionale 31/02. In tal caso la Scheda tecnica descrittiva tiene luogo del Certificato di Conformità edilizia e agibilità (art 21, comma 6 della L.R.31/02). Analogamente per gli interventi soggetti alla sola presentazione della Scheda tecnica descrittiva (art 21 comma 4 della L.R.31/02).

Il certificato di Conformità edilizia e agibilità ha il valore e sostituisce il certificato di Agibilità di cui agli artt. 24 e 25 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, restando ferme le autorizzazioni all'esercizio delle attività previste dalla legislazione vigente (art 21, comma 6, della L.R.31/02)

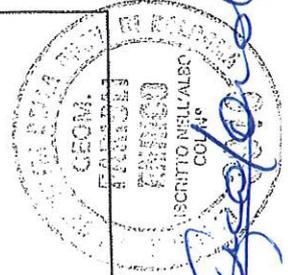
SPAZIO RISERVATO AGLI UFFICI

VERIFICA FORMALE ESEGUITA IN DATA _____

Conformità edilizia ed agibilità da attestare in data _____

NULLA OSTA ALLA RICEZIONE DELLA PRESENTE DOMANDA
(spazio per il visto dell'Ufficio)

Il Tecnico Incaricato



VERIFICA DI MERITO

DOMANDA SORTEGGIATA PER IL CONTROLLO CAMPIONE IN DATA

RELAZIONE DELL'UFFICIO AGIBILITA'

Da sopralluogo eseguito in data dal tecnico
alla presenza di ai fini della verifica della rispondenza tra quanto
realizzato e il progetto approvato/depositato, dal punto di vista dimensionale,

si è accertata la conformità dell'opera non si è accertata la conformità dell'opera per i seguenti motivi:

Visto l'esito favorevole non favorevole delle verifiche dei requisiti cogenti, condotte dai competenti
Uffici dell'A.U.S.L. ai sensi della convenzione di cui alla delibera di Consiglio comunale n°12742/02 (lettera in
data, agli atti),

vista la documentazione allegata e preso atto delle dichiarazioni asseverate del Direttore Lavori/Tecnico
incaricato abilitato, si esprime parere

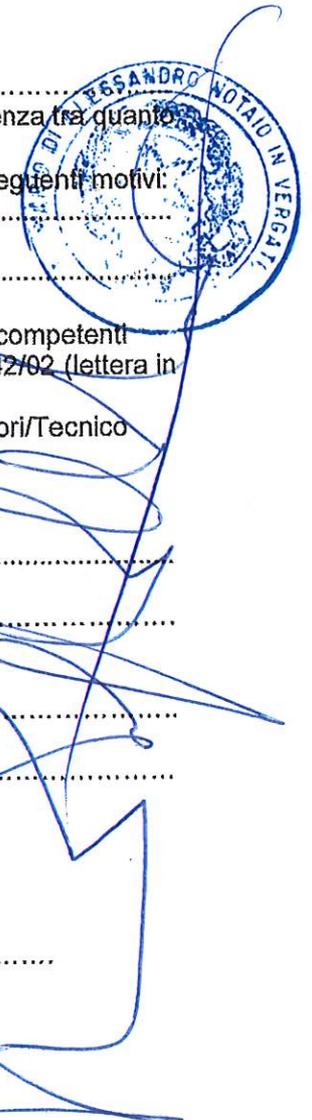
favorevole al rilascio del Certificato di Conformità edilizia e agibilità
 non favorevole al rilascio del Certificato di Conformità edilizia e agibilità

Riferimento dell'Ufficio circa le aree da cedere o asservire:

identificazione catastale: Foglio..... mappali

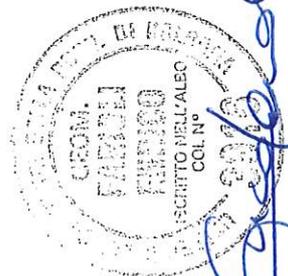
..... per un totale di mq.....

Il Tecnico Istruttore Incaricato



ATTESTAZIONE DI CONFORMITA'

Il Certificato di Conformità ed agibilità è stato attestato come da lettera in dal



Firma manoscritta in blu.

Segue allegato Sezione "Certificato di Conformità e collaudo" da allegare a completamento delle Schede tecniche descrittive che ne sono prive.

IL SOTTOSCRITTO TECNICO ABILITATO, AI FINI DEL RILASCIO DEL CERTIFICATO DI CONFORMITA' E AGIBILITA'. DICHIARA/ALLEGA ALLA SCHEDA TECNICA DESCRITTIVA I SEGUENTI DOCUMENTI, PREVISTI PER LEGGE, DI CUI ASSEVERA LA NECESSITA'

Sicurezza statica

- Allega il Certificato di collaudo delle opere in cemento armato normale, precompresso o a struttura metallica, previsto dalla legge 5-11-71 n. 1086, relativo alla pratica di denuncia depositata in data _____ a nome _____ P.R. _____ e dichiara, che le strutture di laterizio eseguite (portanti e non) sono staticamente idonee all'uso e conformi alla normativa in materia.
Oppure
- Dichiara che il Certificato di collaudo delle opere in cemento armato normale, precompresso o a struttura metallica, previsto dalla legge 5-11-71 n. 1086, di cui alla pratica di denuncia depositata in data **12/10/2007** a nome **ADANTI S.p.A.** P.R. **175/07** è stato presentato in data **22/12/2008** con PR **175/07**, e dichiara, inoltre, che le strutture di laterizio eseguite (portanti e non) sono staticamente idonee all'uso e conformi alla normativa in materia.
Oppure
- Dichiara che non sono state eseguite opere in cemento armato normale, precompresso o a struttura metallica soggette a collaudo come previsto dalla legge 5-11-71 n. 1086, che sono state rispettate le norme tecniche di cui al D.M. 20/11/87 relative alle costruzioni in muratura e che l'opera realizzata è staticamente idonea all'uso.
Oppure
- Dichiara che l'intervento, **in quanto iniziato dopo il 23.10.05**, è soggetto al rispetto del DM 14.09.05 o DM 14.01.08 e allega il certificato di collaudo statico eseguito da _____ (oppure) richiama la dichiarazione di idoneità statica e di conformità dell'opera eseguita al progetto esecutivo (a suo tempo depositato ai sensi della normativa sismica ed a firma di _____) contenuta nella dichiarazione di collaudo riportata a pag. 13 della presente Scheda

Risparmio Energetico

- che l'intervento ha comportato il deposito del progetto ai sensi della Legge 10/91 e/o dell'atto di indirizzo di cui alla delibera Regione Emilia Romagna 4 marzo 2008 n° 156, depositato in data **17/11/2009** con Numero **14719**.
- che l'intervento non ha comportato il deposito del progetto ai sensi della Legge 10/91 e/o dell'atto di indirizzo di cui alla delibera Regione Emilia Romagna 4 marzo 2008 n° 156;

Sicurezza e prevenzione incendi

- Copia del Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei VV.FF. n° _____ in data _____ per l'attività n° _____
oppure
- Copia della perizia giurata sostitutiva del C.P.I.
oppure
- Che ha richiesto il Certificato di Prevenzione Incendi in data _____ con domanda Prot n° _____ conseguente al parere preventivo (esame progetto) rilasciato dal Comando Provinciale dei VV.FF. Prot n° _____ in data _____ per l'attività n° _____
oppure
- Dichiara che l'intervento non necessita del Certificato di Prevenzione Incendi rilasciato dal Comando Provinciale dei VV.FF

Sicurezza impiantistica

- Dichiarazioni di conformità degli impianti tecnici installati ai sensi del D.M.37/08 (vedere elenco dettagliato di pag. 16). **GIÀ DEPOSITATE in data 14/10/2009 al prot. 13272.**
oppure
- Dichiara che non sono state allegate dichiarazioni di conformità degli impianti in quanto trattasi di impianti non presenti nel fabbricato / unità immobiliare, oggetto della scheda tecnica descrittiva, ovvero che gli impianti non sono stati modificati dai presenti lavori.

Autorizzazione allo scarico delle acque

- Copia della autorizzazione allo scarico delle acque reflue rilasciata dall'Ente proprietario del recapito (canale, scolo ecc..) ove confluiscono gli scarichi;
- Copia della autorizzazione allo scarico delle acque reflue rilasciata dal Presidente della Provincia ai sensi del D.Lgs 11 maggio 1999 n. 152.
oppure
- Autorizzazione allo scarico rilasciata da ACOSEA
oppure
- Dichiaro di avere ottenuto autorizzazione allo scarico delle acque reflue da
 HERA / Comune / Provincia n° _____ in data _____
oppure
- Dichiaro che l'autorizzazione allo scarico non è stata necessaria

Abbattimento barriere architettoniche

- Dichiaro che le opere sono conformi alla normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche, ai sensi della L.13/89, del D.M. 236/89 e dell'art 24 della L.104/92.
Oppure
- Dichiaro che le opere realizzate non sono soggette alla normativa sopra citata in materia di abbattimento di barriere architettoniche.

Inquinamento atmosferico

- Dichiaro che le opere non danno luogo ad emissioni in atmosfera per le quali è richiesta, ai sensi del D.P.R. 203/88, l'autorizzazione della Provincia.
Oppure
- Dichiaro che le opere danno luogo ad emissioni in atmosfera per le quali è richiesta, ai sensi del D.P.R. 203/88, l'autorizzazione della Provincia conseguita in data _____ con n° _____ (oppure che si allega in copia).

Ed inoltre allega, in quanto documenti richiesti dal Titolo edilizio (Permesso/Concessione/DIA/Convenzione di Piano attuativo)

- Catastino di frazionamento delle aree pubbliche da cedere/asservire gratuitamente al Comune in quanto il titolo edilizio ne prevede l'obbligo e allega il Certificato di Regolare Esecuzione delle opere;
- Atto unilaterale e irrevocabile di cessione gratuita (o asservimento) registrato, relativo alle aree e alle opere di urbanizzazione eseguite
oppure
- Dichiaro che non sono previste opere di urbanizzazione o standard pubblici da cedere o asservire
- Altro _____

Il sottoscritto tecnico abilitato dichiara che non sono dovuti altri collaudi o certificazioni richieste da leggi, fatte salve le autorizzazioni all'esercizio delle attività previste dalla legislazione vigente.

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(firma e timbro professionale)

AVVERTENZA

Si precisa che la dichiarazione di conformità del professionista abilitato contenuta nella Scheda tecnica descrittiva tiene luogo del certificato di Conformità edilizia e agibilità, nei casi previsti dalla legge. In tali casi la Scheda tecnica descrittiva sostituisce il Certificato di Conformità edilizia e agibilità (artt.21 e 22 della L.R. 31/02)

IMPIANTI

Con riferimento alle norme di cui al D.M. 37/08, il sottoscritto Direttore dei Lavori dichiara che sono stati eseguiti/modificati i seguenti impianti, dalle imprese sotto indicate:

a) Impianti di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, impianti di protezione contro le scariche atmosferiche, nonché gli impianti per l'automazione di porte, cancelli e barriere:

Impresa **ELCON IMPIANTI S.r.l.** P. IVA. **02714701204**
con sede in **Vergato (BO)** via **G. Di Vittorio** n. **54/2°** Allega Dichiarazione di conformità SI

DICHIARAZIONI DEPOSITATE in data **14/10/2009** al prot. **13272** (vedi fotocopia di seguito allegata)

b) Impianti radiotelevisivi, le antenne e gli impianti elettronici in genere:

Impresa **ELCON IMPIANTI S.r.l.** P. IVA. **02714701204**
con sede in **Vergato (BO)** via **G. Di Vittorio** n. **54/2°** Allega Dichiarazione di conformità SI

DICHIARAZIONI DEPOSITATE in data **14/10/2009** al prot. **13272** (vedi fotocopia di seguito allegata)

c) Impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali:

1) Impresa **MOROZZI & ZAGNONI S.R.L.** C.F/P.IVA **02316451208**
con sede in **Castel di Casio (BO)** via **Don Fornasini** n **2** Allega Dichiarazione di conformità SI

DICHIARAZIONI DEPOSITATE in data **14/10/2009** al prot. **13272** (vedi fotocopia di seguito allegata)

d) Impianti idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie:

1) Impresa **MOROZZI & ZAGNONI S.R.L.** C.F/P.IVA **02316451208**
con sede in **Castel di Casio (BO)** via **Don Fornasini** n **2** Allega Dichiarazione di conformità SI

DICHIARAZIONI DEPOSITATE in data **14/10/2009** al prot. **13272** (vedi fotocopia di seguito allegata)

e) Impianti per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali:

1) Impresa **MOROZZI & ZAGNONI S.R.L.** C.F/P.IVA **02316451208**
con sede in **Castel di Casio (BO)** via **Don Fornasini** n **2** Allega Dichiarazione di conformità SI

DICHIARAZIONI DEPOSITATE in data **14/10/2009** al prot. **13272** (vedi fotocopia di seguito allegata)

f) Impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili:

1) Impresa OTIS SERVIZI Srl. C.F/P.IVA 01429590032
con sede in 28100 NOVARA via GINIZETTI n 72 Allega Dichiarazione di conformità SI

g) Impianti di protezione antincendio:

1) Impresa **MOROZZI & ZAGNONI S.R.L.** C.F/P.IVA **02316451208**
con sede in **Castel di Casio (BO)** via **Don Fornasini** n **2** Allega Dichiarazione di conformità SI

IL DIRETTORE DEI LAVORI

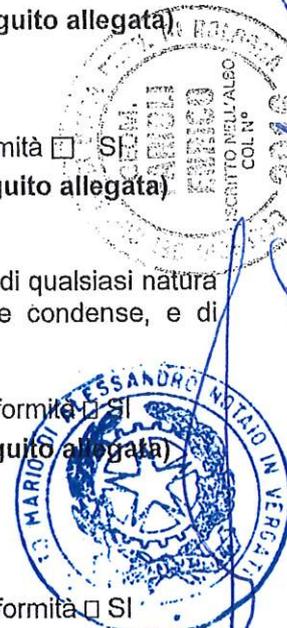
IMPIANTI di cui alle lettere _____ (opere)

Timbro e firma _____

IMPIANTI di cui alle lettere _____ (opere)

Timbro e firma _____

[Handwritten signature and blue ink scribbles]





COMUNE DI VERGATO

Provincia di Bologna

Urbanistica Edilizia Ambiente

Sportello Unico per l'Edilizia

Esatti € 2000 per diritti di 8500



COMUNICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA RICHIESTA DI RILASCIO DI ABITABILITA' INOLTATA IN DATA 02 APRILE 2010

Protocollo n. 2032

Data 15/02/2011

Rif. a prot. n. 4452 del 02/04/2010

Alla richiedente NUOVA BORGIO RENO S.r.l.
Via Degli Agresti n. 6
40100 BOLOGNA



Nell'attestare il ricevimento della domanda sopra richiamata tendente ad ottenere il certificato di agibilità, relativo al permesso di costruire n. 556 del 10/09/2007, per avere eseguito

interventi di nuova costruzione di un edificio residenziale sito in Vergato Via Buriani n. 179/A e P.zza XXV Aprile 159/D-E-G (F. n. 50 mapp. n. 569)

si comunica che, ai sensi del DPR 380/01 e della L.R. 31/02, ricorrendo quanto previsto all'art. 22, comma 6 della L.R. 31/02, che recita, "Nel caso di inutile decorso del termine di cui al comma 3, la conformità edilizia e agibilità si intende attestata secondo quanto dichiarato dal professionista nella scheda tecnica descrittiva. In tale caso la scheda tecnica descrittiva tiene luogo del certificato di conformità", stante altresì la completezza documentale richiesta dalle norme vigenti, l'abitabilità si intende attestata dal 30 giugno 2010.



Il Responsabile dello Sportello Unico
(Arch. Maria Di Donato)

Repertorio n. 23482

VERBALE DI ASSEVERAZIONE

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove, il giorno

ventisei

del mese di luglio alle ore

dieci

e minuti

quarantamove

26 luglio 2019, ore 10 e minuti 49

In Vergato, Via Enrico Berlinguer n. 305/A.

Avanti a me Dott. **MARIO ESPOSTO**, Notaio in Vergato, iscritto

al Collegio Notarile del Distretto Notarile di Bologna,

E' PRESENTE IL SIGNOR:

FARIOLI ENRICO nato a Bologna il 14 luglio 1978, domiciliato a

Vergato (Bologna), Via Roma n. 14, codice fiscale dichiarato

FRL NRC 78L14 A944A.

Il Comparente, cittadino italiano della cui identità personale

io Notaio sono certo, presentandomi la relazione peritale che

precede, mi chiede di asseverarla con giuramento.

Aderendo a tale richiesta ammonisco ai sensi di legge il Com-

parente il quale presta il giuramento pronunciando la seguente

formula:

"Giuro di avere bene e fedelmente proceduto alle operazioni a

me affidate al solo scopo di fare conoscere ai Giudici la ve-

rità".

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto del quale ho

dato lettura al Comparente il quale su mia domanda l'ha di-



chiarato conforme alla propria volontà. _____

In parte scritto con sistema meccanografico da persona di mia fiducia ed in parte scritto a mano da me Notaio occupa una pagina e parte della presente seconda di un foglio, e viene sottoscritto dal Comparente e da me Notaio essendo le ore *dieci*

e minuti *cinquantuno.* _____

Unico foris

Notario

